

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 2430
PERÍODO 2018

DATOS GENERALES	
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	COORDINACIÓN ZONAL -ZONA8-INMOBILIAR
RUC:	0968604550001
REPRESENTANTE LEGAL	ANDREY PAUL PEREZ ROSALES
FUNCIÓN:	FUNCIÓN EJECUTIVA
TIPO:	EODS
PERTENECE A:	INMOBILIAR

COBERTURA GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL: UNIDAD ADMINISTRATIVA FINANCIERA

COBERTURA	NO. DE UNIDADES
PROVINCIAL	1

COBERTURA GEOGRÁFICA TERRITORIAL EODS:

COBERTURA	NO. DE UNIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA COBERTURA
Zonal	1	COORDINACION ZONAL 8, INMOBILIAR

COBERTURA GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL: UNIDADES DE ATENCIÓN

Nivel	NO. DE UNIDADES	NO. DE USUARIOS	COBERTURA	GÉNERO	NACIONALIDADES O PUEBLOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE COMO APORTAR EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO			

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA:

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SE HAN IMPLEMENTADO MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA FORMULACIÓN DE POLÍTICAS Y PLANES INSTITUCIONALES	SI	www.inmobiliar.gob.ec/transparencia
SE COORDINA CON LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN EXISTENTES EN EL TERRITORIO	NO	NO APLICA

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0	NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURIAS CIUDADANAS:	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS:	NO	0	NO APLICA
DEFENSORIAS COMUNITARIAS:	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS:	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE:	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
FASE 0	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	SI	CON LA FINALIDAD DE DAR CORRECTO CUMPLIMIENTO A LO DETERMINADO EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, LEY ORGANICA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, LEY ORGANICA DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL. ASI COMO LAS DIRECTRICES EMITIDAS POR EL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. EN ESTE SENTIDO A CONTINUACION SE DESIGNA LA CONFORMACION DEL EQUIPO RESPONSABLE DE LA INFORMACION PARA EL PROCESO "RENDICIÓN DE CUENTA 2018" DETERMINADO POR LA PROPUESTA ENTREGADA POR EL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 0	DISEÑO DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	SE REALIZO UN INFORME PRELIMINAR Y FINAL CORRESPONDIENTE A LA GESTIÓN REALIZADA EN EL PERIODO 2018 DE LA COORDINACIÓN ZONAL 8	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 1	EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:	SI	SE REALIZO UN INFORME PRELIMINAR Y FINAL CORRESPONDIENTE A LA GESTIÓN REALIZADA EN EL PERIODO 2018 DE LA COORDINACIÓN ZONAL 8	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 1	LLENADO DEL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	SE LLENO EL FORMULARIO PARA LA COORDINACIÓN ZONAL 8	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 1	REDACCIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	SE COORDINO LA REDACCIÓN DEL INFORME EN UN FORMATO ESTABLECIDO	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 1	SOCIALIZACIÓN INTERNA Y APROBACIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS POR PARTE DE LOS RESPONSABLES	SI	LA INFORMACIÓN DEL INFORME FUE SOCIALIZADA MEDIANTE LA PAGINA WEB	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 2	DIFUSIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE DISTINTOS MEDIOS	SI	EL INFORME LABORADO FUE EXPUESTO MEDIANTE LA PAGINA WEB	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 2	PLANIFICACIÓN DE LOS EVENTOS PARTICIPATIVOS	SI	PARA LA PLANIFICACIÓN SE ELABORO UN DISEÑO EN EL CUAL SE COORDINO LA LOGISTICA EN CADA EVENTO	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 2	REALIZACIÓN DEL EVENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA	SI	EL EVENTO SE LLEVO ACABO SATISFACTORIAMENTE DEACUERDO A LA LOGISTICA	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 2	RINDIO CUENTAS A LA CIUDADANÍA EN LA PLAZA ESTABLECIDO	SI	EL EVENTO SE REALIZO EL 18 DE FEBRERO 2018	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 2	INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS EN EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	LOS APORTES CIUDADANOS FUERON RECOPIADOS E INCORPORADOS EN EL INFORME FINAL	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
FASE 3	ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS AL CPCCS, A TRAVÉS DEL INGRESO DEL INFORME EN EL SISTEMA VIRTUAL	SI	LA INFORMACION SE INGRESO AL SISTEMA	www.inmobiliari.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2018
DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:	¿QUE SI HAN PENSADO EN AÑADIR EMPRENDIMIENTO EN LA FERIA ANUAL LLAMADA SABORES EN EL PARQUE SAMANES? DESDE HACE DOS AÑOS HEMOS FORTALECIDO LAS MARCAS DE EMPRENDEDORES, TRABAJOS DE ARTESANOS, DENTRO DE SABORES SAMANES LA PRIMERA ETAPA CONSIDERADOSE DESDE LA AV. FRANCISCO DE ORELLANA QUE ESTA DESTINADA PARA MARCA DE EMPRENDEDORES, GENTE MUY JOVEN, EMPRENDIENDO DESDE BEBIDAS, ROPA, LOS ALIMENTOS ORGANICOS SE HAN MOVIDO MUCHISIMOS DENTRO DEL PARQUE SAMANES. ESTAN BIENVENIDOS SIEMPRE PUEDEN ACERCARSE A NUESTRAS OFICINAS EN PARQUE SAMANES BLOQUE 7 TE ESPERAMOS.			

DATOS DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	NO. DE USUARIOS	NO. DE USUARIOS POR GÉNERO			NO. DE USUARIOS POR PUEBLOS Y NACIONALIDADES				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
18/2/2019	40	20	20	0	0	0	0	0	0

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

DESCRIBA LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL?(PONGA SÍ O NO)	PORCENTAJE DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
	NO	0		NO APLICA

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	NO. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DEL MEDIO	MONTO CONTRATADO	MINUTOS PAUTADOS
RADIO	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			
PRENSA	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			
TELEVISIÓN	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			
MEDIOS DIGITALES	0	0,00	0,00	0,00	NO APLICA			

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	www.inmobiliar.gob.ec/transparencia
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	www.inmobiliar.gob.ec/transparencia

PLANIFICACIÓN: Se refiere a la articulación de políticas públicas:

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADO EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADAS SUS POA AL PNBV	SI	www.inmobiliar.gob.ec/transparencia
EL POA ESTÁ ARTICULADO AL PLAN ESTRATÉGICO	SI	www.inmobiliar.gob.ec/transparencia

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META
	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
LIDERAR LA EJECUCIÓN, DISEÑO, IMPLEMENTACIÓN, INTEGRACIÓN, SEGUIMIENTO Y DIFUSIÓN DE LAS POLÍTICAS, LINEAMIENTOS Y DIRECTRICES ESTRATÉGICAS Y OPERATIVAS DE LA INSTITUCIÓN. DELEGAR FACULTADES Y ATRIBUCIONES DENTRO DE LA ESTRUCTURA JERÁRQUICA INSTITUCIONAL, CUANDO LO CONSIDERE NECESARIO.	100	PRESUPUESTO CODIFICADO INSTITUCIONAL	MONTO TOTAL DEVENGADO/ MONTO DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO CODIFICADO	19991577,00	19793239,00	99,01 %	EL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL FUE ASIGNADO POR UN MONTO DE \$19.991.577,70 FUE EJECUTADO UN VALOR DE \$ 19.684.212,13 LA EJECUCIÓN ANUAL FUE DE UN 96,95%
TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:						99,01	

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	ELIJA Ó DESCRIBA	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	META	\$19.991.577,00	\$19.793.239,00	99,01 %	www.inmobiliar.gob.ec
TOTAL:		\$19.991.577,00	\$19.793.239,00	99,01	

INFORMACIÓN FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN):

BALANCE GENERAL

ACTIVO	PASIVO	PATRIMONIO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
\$270.378.068,00	\$7.687.557,00	\$216.560.548,00	www.inmobiliar.gob.ec

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$19.991.577,00	\$19.684.212,00	\$19.495.239,00	\$307.365,00	\$298.000,00	96,95 %

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7):

LABORALES	TRIBUTARIA	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos)	4	\$123.655,19	2	\$99.910,71	www.inmobiliari.gob.ec
ÍNFINA CUANTÍA	67	\$287.219,62	67	\$287.219,62	www.inmobiliari.gob.ec
OTRAS	16	\$825.363,12	0	\$0,00	www.inmobiliari.gob.ec
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA	11	\$1.533.448,92	7	\$1.067.501,60	www.inmobiliari.gob.ec
CONTRATACIÓN DIRECTA	1	\$14.250,00	1	\$14.250,00	www.inmobiliari.gob.ec

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NINGUNA	NO APLICA	\$0,00	NO APLICA

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO Y CEAACES

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR			0,00		NO APLICA