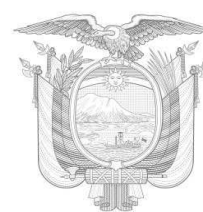


PLATAFORMA GUBERNAMENTAL DE DESARROLLO SOCIAL				
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MENORES DE INFRAESTRUCTURA				
GERENCIA DEL PROYECTO INMOBILIARIO ESTRATÉGICO				
viernes, 23 de agosto de 2019				
PRESUPUESTO REFERENCIAL				
No.	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
A.- ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL				
1	ARQ-001	PICADO DE PARED Y PISO (INCLUYE RESANADO DE FALLAS)	m	438.23
2	ARQ-002	CERRAMIENTO PROVISIONAL EXTERIOR h=2.40m (incluye instalación, montaje y desmontaje).	m2	45.65
3	ARQ-003	RETIRO Y REUTILIZACIÓN DE MAMPARAS (Piso – Techo)	m2	31.59
4	ARQ-004	RETIRO Y REUTILIZACIÓN DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO (incluye bomba de piso, cerradura magnética y accesorios)	u	3.00
5	ARQ-005	RETIRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO	m2	191.73
6	ARQ-006	DERROCAMIENTO DE MAMPOSTERIA (Incluye desalojo de escombros)	m2	287.59
7	ARQ-007	IMPERMEABILIZACIÓN CON LÁMINA ASFÁLTICA	m2	70.30
8	ARQ-008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELDAÑOS Y PASO VIGA PUENTE (DESCANSO) EN PLANCHAS DE ACERO INOXIDABLE ANTIDESLIZANTE (ESCALONES)	u	8.00
9	ARQ-009	PARED DE GYPSUM 2 CARAS	m2	41.08
10	ARQ-010	PARED DE GYPSUM 1 CARA	m2	127.82
11	ARQ-011	PARED DE GYPSUM RESISTENTE A LA HUMEDAD A 2 CARAS	m2	197.11
12	ARQ-012	PARED DE GYPSUM RESISTENTE A LA HUMEDAD A 1 CARA	m2	15.11
13	ARQ-013	MAMPOSTERIA DE BLOQUE (0.15x0.20x0.40)	m2	209.99
14	ARQ-014	ENLUCIDO VERTICAL	m2	430.93
15	ARQ-015	ENLUCIDO DE FILOS Y FAJAS	m	91.30
16	ARQ-016	EMPASTE HORIZONTAL Y VERTICAL	m2	484.15
17	ARQ-017	PORCELANATO ESMALTADO RECTIFICADO, (0.60X0.40X0.009 m)	m2	127.82
18	ARQ-018	PINTURA PARA PARED	m2	1107.03
19	ARQ-019	PINTURA ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METALICAS	m2	22.82
20	ARQ-020	SEÑALÉTICA RÓTULO PUNTUAL FOTOLUMINISCENTE (Salida de Emergencia y Altura máxima) DIM (70X30) cm, incluye instalación, provisión y montaje.	u	15.00
21	ARQ-021	CIELO RASO DE FIBRA MINERAL	m2	172.60
22	ARQ-022	PISO DECK WPC de madera (Incluye instalación)	m2	164.34
23	ARQ-023	BARREDERAS DE MADERA DE TECA (h=12cm)	m	135.64
24	ARQ-024	MESÓN DE GRANITO	m	53.14
25	ARQ-025	MAMPARA DE ALUMINIO TIPO PESADO SISTEMA 200 NATURAL VIDRIO FLOTADO TEMPLADO NATURAL DE 6mm (Piso – Techo)	m2	1336.81
26	ARQ-026	VINIL ARENADO, incluye instalación, provisión y montaje.	m2	418.14
27	ARQ-027	VINIL ARENADO PARA PUERTA, incluye instalación, provisión y montaje.	m2	74.86
28	ARQ-028	PUERTA SIMPLE BATIENTE DE VIDRIO TEMPLADO CLARO 10mm (incluye bomba de piso, cerradura magnética, cerradura de piso y accesorios)	u	38.00

○ DE GESTIÓN INMOBILIARIA DEL SECTOR PÚBLICO CTO INMOBILIARIO ESTRATÉGICO



EL
GO
DE

29	ARQ-029	PUERTA DOBLE BATIENTE DE VIDRIO TEMPLADO CLARO 10mm (incluye bomba de piso, cerradura magnética, cerraduras de piso y accesorios)	u	23.00
30	ARQ-030	PUERTA SIMPLE BATIENTE TAMBORADA DE MADERA (Incluye marco, tapamarco y cerradura)	u	9.00
31	ARQ-031	PUERTA METÁLICA DOBLE BATIENTE (Incluye cerradura, provisión, montaje)	u	4.00
32	ARQ-032	PUERTA METÁLICA SIMPLE BATIENTE (Incluye cerradura, provisión, montaje)	u	1.00
33	ARQ-033	MUEBLE BAJO MODULAR DE SERVICIO	m	55.87
34	ARQ-034	MUEBLE ALTO MODULAR DE SERVICIO	m	31.22
35	ARQ-035	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE BANDERA NYLON 6 m X 4 m	u	3.00
36	ARQ-036	INODORO BLANCO CON FLUXÓMETRO	u	2.00
37	ARQ-037	LAVABO DE PORCELANA OVAL DE 43CM, EMPOTRABLE EN MESÓN incluye grifería	u	6.00
38	ARQ-038	ESPEJO E= 6MM	u	2.00
39	ARQ-039	SECADOR DE MANOS	u	2.00
40	ARQ-040	DISPENSADOR DE PAPEL	u	2.00
41	ARQ-041	DISPENSADOR DE JABÓN	u	2.00
42	ARQ-042	DISPENSADOR DE ALCOHOL O GEL	u	2.00
43	ARQ-043	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DESECHABLES	u	2.00
44	ARQ-044	FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE DE UN POZO INCLUYE GRIFERIA	u	3.00
45	ARQ-045	CORTINAS HOSPITALARIA ANTIBACTERIANA PARA DIVISIÓN DE CAMILLAS (Incluye riel hospitalario)	u	19.00
46	ARQ-046	EXTRACTOR DE AIRE, AXIAL HELICOIDAL, incluye instalación y conexión a la red eléctrica	u	3.00
47	ARQ-047	Perforación en losa de hormigón tipo deck de 1/2" a 1 1/2	u	226.00
48	ARQ-048	Perforación en losa de hormigón tipo deck de 2" a 4"	u	5.00
49	ARQ-049	ACERO ESTRUCTURAL A36 INCLUYE MALLA DE TUMBADO A 4 CARAS	kg	967.76
50	ARQ-050	PERNOS EXPANSIVOS DE 3/8" X 5"	u	52.00
51	ARQ-051	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	3.65
52	ARQ-052	DESAGUE PVC 50MM	u	2.00

SUBTOTAL =

B.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

53	IE-01	PUNTO DE ILUMINACIÓN	pto	96.00
54	IE-02	REUBICACIÓN DE LUMINARIA	u	114.00
55	IE-03	RETIRO DE LUMINARIA	u	21.00
56	IE-04	PUNTO DE TOMACORRIENTE NORMAL POR TUBERÍA EMT	pto	59.00
57	IE-05	PUNTO DE TOMACORRIENTE NORMAL POR TUBERÍA EN PISO	pto	76.00
58	IE-06	REUBICACIÓN PUNTO DE TOMACORRIENTE NORMAL POR TUBERÍA EN PISO	u	70.00
59	IE-07	RETIRO DE PUNTO DE TOMACORRIENTE NORMAL	u	64.00
60	IE-08	PUNTO TOMACORRIENTE REGULADO POR TUBERÍA EMT	pto	3.00
61	IE-09	PUNTO TOMACORRIENTE REGULADO POR TUBERÍA EN PISO	pto	64.00
62	IE-10	REUBICACIÓN PUNTO DE TOMACORRIENTE REGULADO POR TUBERÍA EN PISO	u	52.00
63	IE-11	RETIRO DE PUNTO DE TOMACORRIENTE REGULADO	u	70.00
64	IE-12	PUNTO PARA SALIDA ESPECIAL 120V	pto	18.00
65	IE-14	PUNTO PARA LUMINARIAS DE EMERGENCIA	pto	43.00

○ DE GESTIÓN INMOBILIARIA
DEL SECTOR PÚBLICO
CTO INMOBILIARIO ESTRATÉGICO



EL
GO
DE

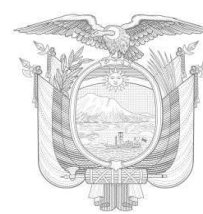
66	IE-15	PUNTO DE INTERRUPTOR SIMPLE	pto	7.00
67	IE-16	PUNTO DE INTERRUPTOR DOBLE	pto	7.00
68	IE-18	REUBICACIÓN DE INTERRUPTOR	u	11.00
69	IE-19	RETIRO DE INTERRUPTOR	u	5.00
70	IE-21	LUMINARIA 3x18W 6500K 120x60cm	u	86.00
71	IE-22	PANEL LED REDONDO DE 18W-6500K	u	3.00
72	IE-24	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2X1.6W	u	24.00
73	IE-25	REFLECTOR LED 150W-220V 4000K IP65	u	4.00
74	IE-28	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO 12 ESPACIOS 125 A, SIN TÉRMICOS	u	2.00
75	IE-29	TABLERO DE CONTROL DE LUCES TCL	u	1.00
76	IE-34	ALIMENTADOR (2x#12+1x#14 THHN) AWG EN TUBERIA EMT DE 1/2"	m	35.00
77	IE-35	CIRCUITO DE ILUMINACIÓN (2 x #10 + 1 x # 12 THHN) AWG	m	40.00
78	IE-36	ALIMENTADOR (2 x#6+ 1 x#8 + 1 x #10) AWG, THHN	m	60.00
79	IE-37	ALIMENTADOR (2 x#8+ 1 x#10 + 1 x #12) AWG, THHN	m	60.00
80	IE-40	BREAKER ENCHUFABLE 1P-10A HASTA 32AMP	u	72.00
81	IE-41	BREAKER ENCHUFABLE 2P-10A HASTA 63AMP	u	3.00
82	IE-42	LETRERO DE SALIDA DE EMERGENCIA LED 1.6W	u	19.00
83	IE-43	PUNTO DE CONMUTADOR SIMPLE	pto	16.00
84	IE-44	REUBICACIÓN DE TABLERO DE CARGA EXISTENTE	u	2.00

SUBTOTAL =

C.- INSTALACIONES ELECTRÓNICAS

85	AC-01-01	TARJETA CONTROLADORA DE RED INCLUYE FUENTE DE PODER DE 24V	u	2.00
86	AC-01-02	MÓDULO DE ENTRADAS Y SALIDAS PARA CONTROL DE PUERTAS	u	6.00
87	AC-01-03	MÓDULO DE ENTRADAS Y SALIDAS PARA COMUNICACIÓN DE LA CONTROLADORA	u	4.00
88	AC-01-04	MÓDULO DE ENTRADAS Y SALIDAS PARA HABILITAR LAS BOTONERAS DE LLAMADO DE ASCENSORES	u	4.00
89	AC-01-05	LECTORA DE PROXIMIDAD	u	6.00
90	AC-01-06	TARJETAS DE PROXIMIDAD A 13,56 MHZ	u	1000.00
91	AC-01-07	GABINETE METÁLICO DE PARED CON TAPA CIEGA DE 120X80X40CM	u	2.00
92	AC-01-08	CONFIGURACIÓN, PROGRAMACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y CAPACITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS PARA ASCENSORES	u	2.00
93	VD-01	PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A EN PISO	pto	107.00
94	VD-02	REUBICACION PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A EN PISO	pto	37.00
95	VD-03	PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A EN ESCRITORIO	pto	126.00
96	VD-04	PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A EN TECHO	pto	10.00
97	VD-05	PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A EN PARED	pto	1.00
98	VD-06	PUNTO DE VIDEO HDMI / VGA	pto	28.00
99	VD-07	RETIRO PUNTO DE DATOS SIMPLE F/UTP CAT. 6A	pto	41.00
100	VD-08	CERTIFICACIÓN DE PUNTO F/UTP CAT. 6A	pto	331.00
101	IN-01	PUNTO PARA PANEL CENTRAL	pto	1.00
102	IN-02	PUNTO DE NOTIFICACIÓN	pto	2.00
103	IN-03	PUNTO DE INCENDIO	pto	6.00
104	IN-04	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	u	4.00

○ DE GESTIÓN INMOBILIARIA
DEL SECTOR PÚBLICO
CTO INMOBILIARIO ESTRATÉGICO



EL
GO
DE

105	IN-05	ESTACIÓN MANUAL DE INCENDIOS DIRECCIONABLE DOBLE ACCION	u	2.00
106	IN-06	LUZ ESTROBOSCÓPICA CON BOCINA INCLUYE MODULO CONTROL	u	2.00
107	IN-08	MÓDULO DE AISLAMIENTO DE FALLA	u	2.00
108	IN-11	CONFIGURACIÓN, PROGRAMACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y CAPACITACIÓN	u	1.00
				SUBTOTAL =
D.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
109	HS-01	ROTURA DE HORMIGON ARMADO PARA INSTALACIONES	u	3.00
110	HS-02	Sumistro e instalación de Tubería de 1/2" acero inoxidable	m	10.00
111	HS-03	Punto de agua acero inoxidable de 1/2"	u	3.00
112	HS-04	Valvula de compuerta de 1/2".	u	3.00
113	HS-05	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	12.00
114	HS-06	DESAGUE PVC 50MM	u	3.00
115	HS-07	Suministro y montaje Bebedero de agua de acero inoxidable de bandeja simple y bandeja de discapacitados.(Incluye sistema de filtracion, accesorios y grifería)	u	3.00
116	HS-08	Montaje y desmontaje de cielo raso.	m2	106.00
117	HS-09	Sumistro e instalación de Tubería de 1/2" acero inoxidable	m	6.00
118	HS-10	Punto de agua acero inoxidable de 1/2"	u	4.00
119	HS-11	Valvula de compuerta de 1/2".	u	4.00
120	HS-12	Suministro y montaje fregadero un pozo simple.(Incluye accesorios y grifería)	u	4.00
121	HS-13	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	40.00
122	HS-14	Suministro y colocación de de Trampa de grasas >15 GPM (inividual)	u	4.00
123	HS-15	PUNTO DE DESAGUE PVC 50MM	pto	4.00
124	HS-16	Sumistro e instalación de Tubería de 1/2" acero inoxidable	m	11.50
125	HS-17	Punto de agua acero inoxidable de 1/2"	u	1.00
126	HS-18	Valvula de compuerta de 1/2".	u	1.00
127	HS-19	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	5.00
128	HS-20	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 110MM	m	11.50
129	HS-21	PUNTO DE DESAGUE PVC 50MM	u	2.00
130	HS-22	CANALON DE POLIETILENO Y REJILLA DE ACERO INOXIDABLE DE PISO DE POLIETILENO	m	2.00
131	HS-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1/2"	m	90.00
132	HS-24	PUNTO DE AGUA DE ACERO INOXIDABLE DE 1/2"	u	18.00
133	HS-25	VALVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	u	36.00
134	HS-26	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	135.00
135	HS-27	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 110MM	m	36.00
136	HS-28	DESAGUE PVC 50MM	u	36.00
137	HS-29	REJILLA DE ALUMINIO PARA PISO 2"	u	18.00
138	HS-30	SUMINISTRO Y MONTAJE DE FREGADEROS (INCLUYE GRIFERIA Y HERRAJES)	m	18.00

○ DE GESTIÓN INMOBILIARIA
DEL SECTOR PÚBLICO
CTO INMOBILIARIO ESTRATÉGICO



EL
GO
DE

139	HS-31	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TRAMPA DE GRASAS 9 Kg 45 x 61 x 36	u	18.00
140	HS-32	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1 1/4"	m	23.00
141	HS-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1"	u	5.75
142	HS-34	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 3/4"	u	11.00
143	HS-35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1/2"	u	50.25
144	HS-36	PUNTO DE AGUA DE ACERO INOXIDABLE DE 1/2"	u	12.00
145	HS-37	VALVULA DE COMPUERTA DE 1 1/4"	u	2.00
146	HS-38	VALVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	u	1.00
147	HS-39	VALVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	u	5.00
148	HS-40	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 50MM	m	16.50
149	HS-41	TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 110MM	m	51.00
150	HS-42	DESAGUE PVC 50MM	u	12.00
151	HS-43	DESAGUE PVC 110MM	u	2.00
152	HS-44	REJILLA DE ALUMINIO PARA PISO 2"	u	2.00
153	HS-45	SUMINISTRO Y MONTAJE DE FREGADEROS (INCLUYE GRIFERIA Y HERRAJES)	m	3.00
154	HS-46	SUMINISTRO Y MONTAJE DE INODOROS TANQUE BAJO (INCLUYE GRIFERIA Y HERRAJES)	m	7.00
155	HS-47	SUMINISTRO Y MONTAJE DE LAVAMANOS CIERRE AUTOMATICO (INCLUYE GRIFERIA Y HERRAJES)	m	2.00
156	HS-48	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TRAMPA DE GRASAS 9 Kg 45 x 61 x 36	u	3.00
157	HS-49	DESMONTAJE DE GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE II	u	2.00
158	HS-50	REUBICACION DE GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE II	u	2.00
159	HS-51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTINTOR DE PQS	u	11.00

SUBTOTAL =

E.- INGENIERIA ESTRUCTURAL

160	EST-01	REPLANTEO DEL PROYECTO	m2	437.00
161	EST-02	DESMONTAJE DE GYPSUM, INCLUYE DESALOJO	m2	64.00
162	EST-03	DERROCAMIENTO DE MAMPOSTERIA DE BLOQUE INCLUYE DESALOJO	m2	28.00
163	EST-04	PLACAS DE ACERO	kg	422.68
164	EST-05	PERNO EXPANSIVO 5/8X5"	u	84.00
165	EST-06	PERNO EXPANSIVO 3/8X5"	u	328.00
166	EST-07	PERFIL ESTRUCTURAL TIPO IPE 120	kg	1098.24
167	EST-08	PERFIL ESTRUCTURAL TIPO IPE 300	kg	4291.66
168	EST-09	PERFIL ESTRUCTURAL TIPO IPE 450	kg	1311.60
169	EST-10	CORREA TIPO G125X50X15X3 INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE	kg	1900.60
170	EST-11	CUBIERTA COMPUESTA CON AISLAMIENTO ACÚSTICO, GALVALUMEN 0.40 MM CON AISLANTE DE POLIURETANO DE DENSIDAD MEDIA 40 KG/M³ DE ESPESOR 38 MM, MONTADAS EN POSICIÓN INCLINADA, CON SISTEMA DE FIJACIÓN DE PERNO VISTO Y COCIDA EN LA CAPA SUPERIOR, INCLUYE ACCESORIOS	m2	440.36
171	EST-12	SUMINISTRO DE FLASHING PRE PINTADO, PERIMETRO DE CUBIERTA. GALVALUME 0.40	m	125.80

EL
GO
DI