



DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	COORDINACION ZONAL - ZONA 4 - INMOBILIAR
RUC:	1360086090001
REPRESENTANTE LEGAL	KLEVER OMAR BARREIRO LOOR
FUNCIÓN:	FUNCIÓN EJECUTIVA
TIPO:	EODS
PERTENECE A:	

COBERTURA TERRITORIAL INSTITUCIONAL(En el caso de contar con entidades operativas desconsentradas que manejen fondos):

COBERTURA	NO. DE UNIDADES	DESCIPCIÓN DE LA COBERTURA
ZONAL	1	MANABI - SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

COBERTURA GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL:UNIDADES DE ATENCIÓN

Nivel	N° DE UNIDADES	N° DE USUARIOS	COBERTURA	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN		
				MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA		AFROEQUATORIANO	
ZONA	0	0	ZONA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	https://www.inmobiliar.gob.ec

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE COMÓ APORTAR EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO	S/N	S/N	S/N

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA:

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SE HAN IMPLEMENTADO MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA FORMULACIÓN DE POLÍTICAS Y PLANES INSTITUCIONALES	NO	
SE COORDINA CON LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN EXISTENTES EN EL TERRITORIO	NO	

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUÁNTAS VECES CONVOCÓ AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
AUDIENCIA PÚBLICA	NO				NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO				NO APLICA
CONSEJOS CIUDADANOS SECTORIALES	NO				NO APLICA
DIÁLOGOS PERIÓDICOS DE DELIBERACIÓN	NO				NO APLICA
AGENDA PÚBLICA DE CONSULTA A LA CIUDADANÍA	NO				NO APLICA
OTROS	NO				NO APLICA

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO	0	NO APLICA
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
FASE 2	INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS EN EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	NO	S/N	NO APLICA
FASE 0	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	SE REALIZÓ LA CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO MEDIANTE MEMORANDO NRO. SETEGISP-DZ4-2022-0721-M	https://documents.inmobiliar.gob.ec:8443vshare/v5bq6dGK1dQ5KaWrdAtPRHNQ
FASE 1	LLENADO DEL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	SE COMPLETÓ EL FORMULARIO PARA LA DIRECCIÓN ZONAL 4	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/02/V1-Direccio%CC%81n-Zonal-4.pdf
FASE 0	DISEÑO DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	DETERMINADO POR LA PROPUESTA ENTREGADA POR EL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/02/V1-Direccio%CC%81n-Zonal-4.pdf
FASE 1	EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:	SI	SE REALIZÓ EL INFORME PREEJECUTIVO Y FINAL CORRESPONDIENTE A LA GESTIÓN REALIZADA EN EL PERIODO 2021 DE LAS DIRECCIONES ZONALES	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/02/V1-Direccio%CC%81n-Zonal-4.pdf
FASE 3	ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS AL CPCCS, A TRAVÉS DEL INGRESO DEL INFORME EN EL SISTEMA VIRTUAL	SI	LA INFORMACIÓN SE INGRESÓ AL SISTEMA	http://www.inmobiliar.gob.ec
FASE 1	REDACCIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	SE COORDINÓ LA REDACCIÓN DEL INFORME EN UN FORMATO ESTABLECIDO	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/02/V1-Direccio%CC%81n-Zonal-4.pdf
FASE 1	SOCIALIZACIÓN INTERNA Y APROBACIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS POR PARTE DE LOS RESPONSABLES	SI	LA INFORMACIÓN DEL INFORME FUE SOCIALIZADA MEDIANTE LA PÁGINA WEB Y ENVIADA PARA SU APROBACIÓN.	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/02/V1-Direccio%CC%81n-Zonal-4.pdf
FASE 2	DIFUSIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE DISTINTOS MEDIOS	SI	EL INFORME ELABORADO FUE EXPUESTO MEDIANTE LA PÁGINA WEB.	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/03/FM2UnQWYAYc7MI.jpg
FASE 2	PLANIFICACIÓN DE LOS EVENTOS PARTICIPATIVOS	SI	PARA LA PLANIFICACIÓN SE ELABORÓ UN DISEÑO, EN EL CUAL SE COORDINÓ LA LOGÍSTICA DE CADA EVENTO.	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/03/VRENDICIO%CC%81n-DE-CUENTAS-PPT-FINAL-2021-DZ4.pdf
FASE 2	REALIZACIÓN DEL EVENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA	SI	EL EVENTO SE LLEVÓ A CABO SATISFACTORIAMENTE DE ACUERDO A LA LOGÍSTICA PLANIFICADA.	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/03/VRENDICIO%CC%81n-DE-CUENTAS-PPT-FINAL-2021-DZ4.pdf
FASE 2	RENDIÓ CUENTAS A LA CIUDADANÍA EN LA PLAZA ESTABLECIDO	SI	LA RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA FUE REALIZADA EL DÍA 2 DE MARZO DEL 2022	https://www.inmobiliar.gob.ec/wp-content/uploads/2022/03/VRENDICIO%CC%81n-DE-CUENTAS-PPT-FINAL-2021-DZ4.pdf

DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS: POSTERIOR AL EVENTO DE DELIBERACIÓN PÚBLICA, LA CIUDADANÍA NO REALIZÓ NINGÚN APORTE A LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2021

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	N° DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDÍGENA	AFROECUATORIANO
02/03/2022	72	25	47	0	0	72	0	0	0

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

DESCRIBA LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL? (PONGA SI O NO)	PORCENTAJE DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
NO APLICA	NO	0		NO APLICA

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA RADIO	MONTO	MINUTOS
Radio	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Prensa	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Televisión	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Medios digitales	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/

PLANIFICACIÓN: Se refiere a la articulación de políticas públicas:

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADO EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADAS SUS POA AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/
EL POA ESTÁ ARTICULADO AL PLAN ESTRATÉGICO	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

OBJETIVOS ESTRATEGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META
	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
INCREMENTAR LA EFICIENCIA DE LA GESTIÓN INMOBILIARIA EN EL TERRITORIO MEDIANTE LA COORDINACIÓN OPORTUNA CON PLANTA CENTRAL	1	PRESUPUESTO CODIFICADO INSTITUCIONAL	(MONTO TOTAL DEVENGADO)/(MONTO TOTAL CODIFICADO)	3109593,19	3054748,27	98,24 %	SE LOGRÓ UN PORCENTAJE DEL 98,24% DE EJECUCIÓN EN EL PERÍODO 2021
	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:					98,24 %	

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	ADMINISTRACI <u>u00D3</u> N CENTRAL	\$780.508,32	\$764.041,11	97,89	http://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8080\Vshare\Vs\VNmx2AIWzQ0a-rj7H8xiCjA
PROGRAMA Y/O PROYECTO	ADMINISTRACI <u>u00D3</u> N DE BIENES PUERTOS Y PARQUES	\$2.329.084,87	\$2.290.707,16	98,35	http://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8080\Vshare\Vs\VNmx2AIWzQ0a-rj7H8xiCjA
Total	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:	\$3.109.593,19	\$3.054.748,27	196,24	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$3109593,19	\$3109593,19	\$3054748,27	\$0,00	\$0,00	98,24 %

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
CATÁLOGO ELECTRÓNICO					
	\$13,00	\$457.337,09	\$8,00	\$179.882,71	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\VNKCmXqIZQh6IZTRj6OObZA
INFIMA CUANTÍA					
	\$10,00	\$42.645,15	\$9,00	\$36.417,47	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\VNOS3N3sMT4qy76KKnKcBA
LICITACIÓN					
	\$1,00	\$196.517,22	\$1,00	\$196.517,22	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\lVw6gaF30S-qtCu5xMan96w
MENOR CUANTÍA B Y S					
	\$3,00	\$41.762,35	\$3,00	\$41.762,35	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\lVqRAU8rIPCuSi7rETosH3g
RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos)					
	\$1,00	\$31.415,19	\$1,00	\$31.415,19	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\VBssoeMTUQ9OkSU9QT174zw
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA					
	\$2,00	\$348.075,90	\$2,00	\$348.075,90	https://\V\documents.inmobiliar.gob.ec:8443\Vshare\Vs\lVWUKVloADQIyHeQ1HPPC_lq

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ENAJENACIÓN	TERRENO BRISA DEL ZARACAY	\$759.656,53	https://\V\www.inmobiliar.gob.ec\wp-content\uploads\2021\12\INFORME-SUBASTA-SP-001-2021.pdf
ENAJENACIÓN	TERRENO COLISA	\$633.674,00	https://\V\www.inmobiliar.gob.ec\subastas-publicas-2021\1
ENAJENACIÓN	TERRENO EX EDIFICIO SRI ZONAL 4	\$129.491,93	https://\V\www.inmobiliar.gob.ec\wp-content\uploads\2021\12\INFORME-SUBASTA-SP-007-2021.pdf
ENAJENACIÓN	DEPARTAMENTO 1103 P11 EDIFICIO EL NAVEGANTE; PARQUEADERO 59 EDIFICIO EL NAVEGANTE INMOBILIAR; PARQUEADERO 58 EDIFICIO EL NAVEGANTE INMOBILIAR	\$90.557,25	https://\V\www.inmobiliar.gob.ec\wp-content\uploads\2021\12\INFORME-SUBASTA-SP-009-2021-1.pdf

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO:

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCION
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR	S/N	S/N	0,00 %	S/N	NO APLICA