

CATÁLOGO

BIENES

INMUEBLES

Para abrir la ubicación
de cada bien, busca
este ícono



**SUBASTAS
PÚBLICAS**
BIENES INMUEBLES

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador



Gobierno
del Encuentro

ISLA TRINITARIA

3 TERRENOS

GUAYAQUIL - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Amplios terrenos con excelente ubicación frente al Terminal portuario de Guayaquil. Ideal para construcción de galpones para uso industrial o almacenamiento de carga.

Dirección:

Isla Trinitaria frente al
Terminal Portuario
(INARPI)

Área promedio:

5620m²

Valor base promedio:

\$81.927,74

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LIBERTAD PUERTO LUCIA

SOLAR 01 MZ 13
SOLAR 01 MZ 11
SOLAR 01 MZ 10

LA LIBERTAD - SANTA ELENA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Terrenos ubicados dentro en la Urbanización Puerto Lucía Yatch Club, cuenta con seguridad 24 horas, amplias áreas comunales, acceso a restaurantes y a la playa. Ideal para proyectos inmobiliarios por su ubicación privilegiada.

Dirección:

Urbanización Puerto
Lucía Yatch Club

Área promedio:

3.166m²

Valor base promedio:

\$1'619.709,40

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO SOLBANCO PARQUEADEROS

GUAYAQUIL - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Amplios parqueaderos en el edificio Solbanco. Excelente ubicación cerca de la Ciudadela Alborada, y de varias sucursales bancarias.

Dirección:

Rodolfo Baquerizo y
Demetrio Aguilera

Área promedio:

12.50m²

Valor base promedio:

\$5.879,03

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



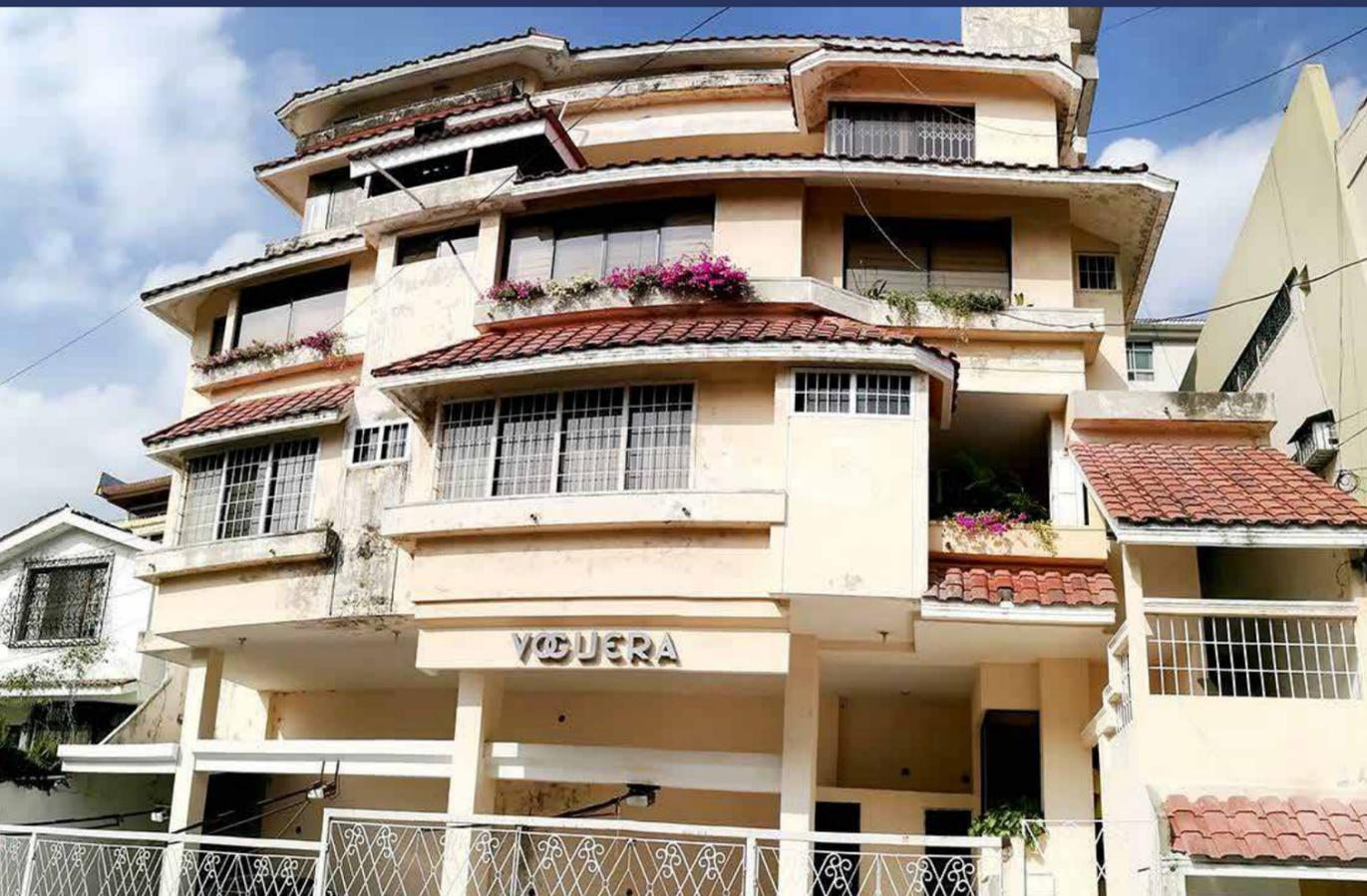
@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

CONDOMINIO VOGUERA DEPARTAMENTO 4-B BLOQUE B

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio departamento ubicado en el condominio Voguera, sector residencial de las Lomas de Urdesa, a pocos minutos de la Avenida Victor Emilio Estrada, ubicación privilegiada de gran movimiento comercial, restaurantes, bares y zonas de esparcimiento.

Dirección:

Calle Primera Loma y
Av. Los Olmos

Área promedio:

245.00m²

Valor promedio:

\$111.306,70

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624

INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO BANCO LA PREVISORA OFICINA 1 - PISO 16

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplia oficina y parqueaderos ubicados en edificio La Previsora, en un sector estratégico de la ciudad de Guayaquil, rodeado de entidades financieras, locales comerciales y restaurantes.

Dirección:

Av. Simón Bolívar y
Av. 9 de Octubre

Oficina

Área : 1.438m²

Valor Base: \$1'246.799,70

Parqueadero

Área promedio : 33,90m²

Valor promedio: \$22.325,00

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624

INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

URBANIZACIÓN EINSTEIN 2 TERRENOS

QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Lotes de terreno en la Urbanización Einstein, cuenta con guardianía 24 horas y zonas comunales. Ubicación privilegiada en zona de alta plusvalía, cerca de la Universidad Internacional SEK y de principales centros comerciales del norte de la capital.

Dirección:

Francisco del Campo y
José Ordóñez

Área promedio:
2.503m²

Valor promedio:
\$412,444

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LAGO CAPEIRA SOLAR 179 MZ 3

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio terreno ubicado en la Urbanización Lago Capaeira, seguridad 24 horas, dentro de una reserva ecológica; ideal para proyectos de vivienda por su ambiente natural a pocos minutos de las principales conexiones viales a la ciudad de Guayaquil.

Dirección:
Vía del Cóndor

Área: 987.45m²

Valor: \$43.191,06

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

URBANIZACIÓN GUAYACANES SOLAR 13 MZ 64 TERRENO

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio terreno, ubicado en una zona residencial al norte de la ciudad de Guayaquil. Ideal para construcción de viviendas, a pocos minutos del Parque Samanes, locales, comerciales, supermercados y restaurantes.

Dirección:

Pasaje 14 NE-19B y
Calle Enrique Ibáñez

Área: 140m²

Valor base: \$24.494,40

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LOCAL COMERCIAL Y ESTACIONAMIENTO

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio local comercial y un estacionamiento ubicados en el Ex Banco de Préstamos, ideal para proyección de local comercial u oficinas, por su ubicación privilegiada al centro norte de la capital.

DIRECCIÓN:

Av. Patria y Av. 10 de Agosto

Local

Área: 86,70m²

Valor Base: \$72.605,76

Estacionamiento:

Área: 12,5m²

Valor Base: \$6.074,00

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LOTE 19 MZ-C5 TERRENO

DAULE - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio terreno ubicado en la Urbanización Vidcae; ideal para proyectos de vivienda por su ambiente natural y de proyección urbanística.

Dirección:

Km 12 1/2 vía Salitre

Área promedio:

421.44m²

Valor promedio:

\$18.607,20

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

URBANIZACIÓN VIDCAE LOTE 1 MZ C-4 TERRENO

DAULE - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en el Cantón Daule sector conocido como Vidcae.

Dirección:

Km 12.2 Vía A
Samborondón Salitre

Área promedio:

319.78m²

Valor promedio:

\$12.791,20

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LOTE KM 2 1/2 CARRETERA SANTA ELENA TERRENO

SANTA ELENA - SANTA ELENA



DESCRIPCIÓN

Macrolote ubicado a pocos minutos de la cabecera cantonal de Santa Elena. Ideal para proyección urbanística, centros comerciales y hospitales.

Dirección:

Vía Santa
Elena-Guayaquil y
Pasaje S/N

Área promedio:

36.918,47m²

Valor promedio:

\$419.515,54

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

OLIMAR BODEGA

MANTA - MANABÍ



DESCRIPCIÓN

Amplia bodega ubicada en el sector industrial y comercial de la ciudad de Manta, a pocos minutos de la playa.

Dirección:

Calle 113 y Av. 105

Área promedio:

841.50m²

Valor base promedio:

\$246.535,45

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO GRAN PASAJE OFICINAS 602 y 604 6TO. PISO

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplias oficinas ubicadas en la Av. 9 de Octubre, zona altamente comercial y financiera de la ciudad.

Dirección:

Av. 9 de Octubre y
Baquerizo Moreno

Oficina 602

Área: 118.25m²

Valor base: \$75.124,95

Oficina 604

Área: 51.57m²

Valor base: \$32.746,77

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO CABRERA CHÁVEZ

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Edificio de 10 pisos ubicado en una zona de alto flujo comercial sobre la calle Jorge Washington, diagonal al Centro Comercial Espiral y al Mercado Artesanal.

Ideal para oficinas por su ubicación privilegiada al centro norte de la capital.

Dirección:

Jorge Washington y
Av. Río Amazonas

Área: 924,19m²

Valor Base: \$3'120,828.81

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

SHYRIS CENTURY DEPARTAMENTO- 5C

PICHINCHA - QUITO



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio departamento ubicado en una de las zonas privilegiadas de la ciudad por su acceso al centro de negocios y movimiento empresarial; cerca del Parque de la Carolina y los principales centros comerciales de la capital.

Dirección:

Bélgica y Av. De Los Shyris

Área : 121,40m²

Valor Base: \$ 121.139,07

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO BRASIL 5 DEPARTAMENTOS

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Ubicados en el Edificio Brasil al sur de Guayaquil, a pocos metros del Parque Ramón Unamuno en un espacio público de recreación familiar. Sector de alto flujo comercial y de fácil acceso al transporte público, restaurantes y zona comercial.

Dirección:

Callejón Pasaje 8 N/O y
calle Brasil

Área promedio:

90m²

Valor base promedio:

\$34.000

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

POMASQUI TERRENO

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio lote de terreno ubicado en el sector de Pomasqui, dentro de la Urbanización Liga Deportiva Universitaria.

DIRECCIÓN:

Principal y Juan Zapater - Pomasqui

Área: 452m²

Valor Base: \$35.054,32

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

SECTOR PARQUE LA CAROLINA LOCAL COMERCIAL

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio local comercial ubicado cerca del parque La Carolina, a pocos metros de la zona financiera y de esparcimiento.

DIRECCIÓN:

Martín Carrión y
Mariano Aguilera

Área: 305m²

Valor Base: \$331.407,54

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624

INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

LAS MARÍAS LOTIZACIÓN

MONTECRISTI - MANABÍ



DESCRIPCIÓN

Viviendas ubicadas en la Lotización Las Marías, diagonal a Tierra Dorada del Cantón Montecristi, ambiente tranquilo y acogedor.

Dirección:

Pasaje No. 2 y S/I

Área promedio:

96,1m²

Valor Base promedio:

\$28.000,00

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

URBANIZACIÓN QUINTA EL CARMEN 3 TERRENOS

LATACUNGA - COTOPAXI



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

3 amplios terrenos cerca del Estadio La Cocha, a pocos minutos del aeropuerto de Latacunga, zona central ideal para vivienda.

Dirección:

Calle Sánchez de Orellana y N/A

Área promedio:

786m²

Valor base promedio:

\$212.000,00

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO JOAQUÍN GALLEGOS LARA

GUAYAQUIL - GUAYAS



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Edificio de 15 pisos, ubicado en una zona de alto flujo comercial sobre la Av. Plaza Dañín, a pocos metros de principales centros comerciales.

Cuenta con salas de conferencia, ideal para proyectos empresariales, oficinas y workcenter.

DIRECCIÓN:

Av. Plaza Dañín y
Francisco Boloña

Área: 7.174,46m²

Valor Base: \$14'052.242,09

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

FLORENCIA PARQUEADEROS

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Estacionamientos cubiertos y descubiertos dentro del conjunto habitacional Florencia, seguridad 24 horas a pocos minutos de Centros Comerciales e instituciones educativas al norte de la capital.

Dirección:

Calle E2 y Calle Cuarzo
sector Carcelén

Área promedio: 12m
Valor Base: \$4.113,00

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

EDIFICIO RECALDE

QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Edificio de 5 pisos, excelente ubicación en la Av. Eloy Alfaro y Carlos Tobar cerca al centro de negocios de la capital y a pocos minutos de los principales centros comerciales y del parque La Carolina.

DIRECCIÓN:

Av. General Eloy Alfaro
y Carlos Tobar

Área: 894,6m²

Valor Base: \$2'529.286,76

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624

INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

CENTRO DE MANTA LOTE C TERRENO

MANTA - MANABÍ



UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Amplio terreno ubicado en un sector turístico y comercial, a pocos minutos de principales instituciones financieras frente al Yach Club de Manta y a pocos metros del Puerto de Manta y su playa.

Dirección:

Av. Malecón y entre
Calle 14 y 15

Área : 695m²

Valor Base: \$580.907,45

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES

SETEGISP

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público

1800 466 624
INMOBILIAR

MÁS INFORMACIÓN

www.inmobiliariapublica.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador

**Gobierno**
del Encuentro

Juntos
lo logramos