

SETEGISP



CATÁLOGO

Bienes Inmuebles
ABRIL 2023

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público


Gobierno
del **Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO LAS CÁMARAS

PARQUEADEROS N. 45 y 118

GUAYAS- GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Parqueaderos N. 45 y 118 ubicado en el Edificio Las Cámaras uno de los más importantes centros empresariales del norte de la ciudad de Guayaquil, el Edificio cuenta con servicio de guardiania 24 horas, 7 días.

**Área
parqueadero:**

N. 45: 14,00 m²

N.118: 14,85 m²

**Valor base
parqueadero:**

N. 45: 11.131,83

N. 118: 11.804,92

Dirección:

Av. Fco. de Orellana y
Miguel H. Alcivar
(Kennedy Norte)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

PANAMÁ

EDIFICIO

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Edificio de 2 pisos, cuenta con local comercial en la calle Padre Aguirre, excelente ubicación en la zona regenerada del centro de Guayaquil, a pocas cuadras del nuevo sector turístico de la calle Panamá, restaurantes y zona de esparcimiento.

Área terreno:

1.402 m²

Área construcción:

1.588,99 m²

Valor base:

\$976.880,74

Dirección:

Calle Panamá Parroquia
Carbo (Concepción)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador

**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO LA CONCORDIA

OFICINA 01 (PISO 9)

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Oficina 1 ubicada en el Noveno Piso del “Edificio la Concordia”, edificado sobre el Solar 4 Mz.31, Parroquia 9 de Octubre.

Ubicado en una zona estratégica cerca de cafeterías, entidades financieras, es ideal para realizar negociaciones y comercio.

Área Construcción:
134,37 m²

Valor base:
\$51.555,56

Dirección:
Av. 9 de Octubre 1703
y Av. Del Ejército

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTAS
PÚBLICAS**
BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO PREVISORA

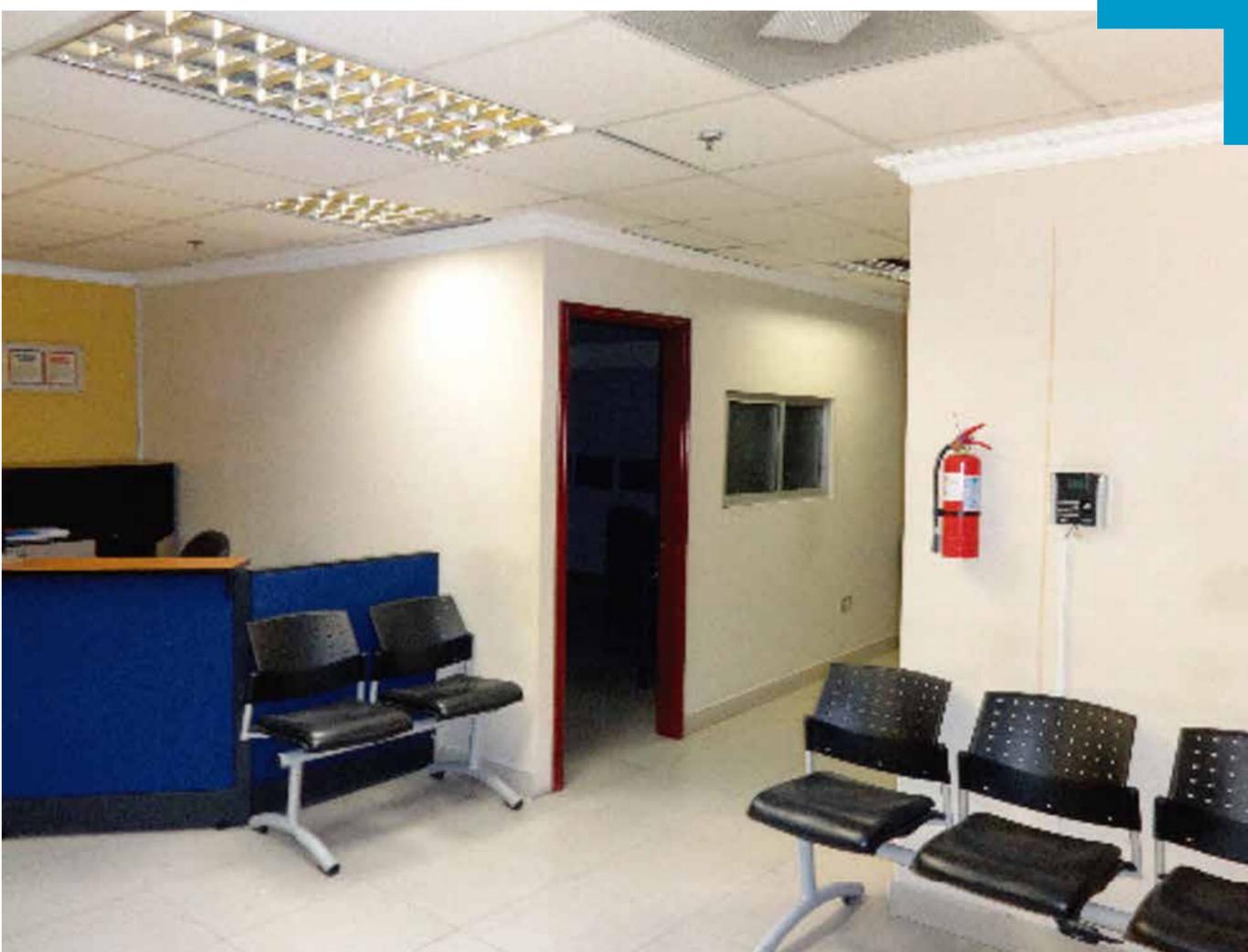
**OFICINA 1 (PISO 25)
Parqueadero 22 y 23**

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Oficina y parqueaderos 22 y 23 (piso 8) con una excelente ubicación cerca de entidades financieras, gubernamentales y centros de salud.

Área de construcción oficina:

383,08 m²

Área de parqueadero:

N. 22: 31,03 m²

N. 23: 35,09 m²

Valor base:

Oficina: \$305.036,48

Parqueadero

N. 22: \$21.466,54

N.23: 22.818,77

Valor base total:

\$349.321,79

Dirección:

Av. Malecón y
Av. 9 de Octubre

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO FLORESTA 1

TERRENO

GUAYAS- GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Amplio Terreno y Construcción, en el Sur de la Ciudad cerca del Guasmo, Supermercados y Junto al UPC.

Área terreno:

2.394,00 m²

Área de construcción:

521,00 m²

Valor base:

\$423.550,68

Dirección:

Av. 10 B S Y 2 da.
Peatonal 10 B
Floresta 1 Manzana 18 F.

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

HACIENDA EL VERGEL LOTE 1

S-575

LOJA - CATAMAYO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Finca "El Vergel 1, ubicada en la Parroquia de Catamayo, Cantón Loja.

Área:

23.829,46 m²

Valor base:

\$617.093,74

Dirección:

Vía Principal 2 y Calle del Ejército.

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



Gobierno del Ecuador

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

ZÁMBIZA

TERRENO

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Extenso terreno ubicado en la Parroquia Zámiza, Cantón Quito, Provincia de Pichincha.

Área:

800,00 m²

Valor base:

\$119.655,04

Dirección:

11 de Febrero y
Esmeraldas (Esquina)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

URBANIZACIÓN PUERTO AZUL

SOLAR 15 (1) MZ. 202

GUAYAS- GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Terreno dentro de la Urbanización Puerto Azul del Cantón Guayaquil.

Área:

392,00 m²

Valor base:

157.207,20

Dirección:

Calle Margarita Gotea Montoya y calle Pública

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO PREVISORA

PARQUEADERO N. 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Parqueadero en Edificio La Previsora, se encuentra ubicado en un sector relevante de la ciudad, cerca del Malecón.

**Área de
construcción:**

31,61 m²

Valor base:

\$21.635,57

Dirección:

Av. 9 de Octubre N.100
y Av. Simón Bolívar

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

INSTALACIÓN INDUSTRIAL EMPACADORA DE CAMARÓN ANTIGUA MABIOSA

GALPÓN

MANABI- MANTA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Bien Inmueble denominado: **INSTALACIÓN INDUSTRIAL EMPACADORA DE CAMARÓN ANTIGUA MABIOSA**, ubicado en la Av. Malecón de los Esteros y calle 119, en el cantón Manta, de la provincia de Manabí.

Área de terreno:
1923,78 m²

Valor base:
384.384,23

Dirección:
Av. Malecón de los Esteros
y Calle 119

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

¡BIENES EN



VENTA

TODOS LOS

MESES!

MÁS INFORMACIÓN: 1800 466 624 (INMOBILIAR)



0994773181

Línea directa



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@Inmobilairecuador

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público


**Gobierno
del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE