

CATÁLOGO

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES



DEPARTAMENTOS



CASAS



PARQUEDEROS



TERRENOS

SP-006-2023

LOTE N°5

TERRENO

IMBABURA - IBARRA



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Amplio lote de terreno, ubicado en un excelente sector de la ciudad de Ibarra, con vías de fácil acceso y cerca al "Terminal Terrestre".

Área de construcción:

1.644,25 m²

Valor base:

\$132.296,36

Dirección:

Manuelita Sáez y María Esther León

Barrio: La Florida

Parroquia: San Francisco

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

HUATAVIRO

GALPÓN

IMBABURA - IBARRA



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)



DESCRIPCIÓN

Extenso terreno y galpón, ubicado en un sector estratégico y de alta plusvalía, cerca de la vía principal. Ideal para negocio o vivienda, situado en la parroquia San Antonio de Ibarra.

Área de terreno:

2.606,69 m²

Área de construcción:

932,36 m²

Valor base:

\$248.659,56

Dirección:

Alfredo Dalgo y
Panamericana Norte

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

RIVERFRONT

DEPARTAMENTO 404

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Departamento ubicado en exclusivo edificio, situado en el Puerto Santa Ana zona de alta plusvalía; de la ciudad de Guayaquil y amplio crecimiento comercial.

Cerca al Río Guayas, junto a la zona de restaurantes y lugares de esparcimiento.

Área de construcción:

49.02 m²

Valor base:

\$44.601,91

Dirección:

Paseo de España y
Segundo Callejón

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO THE POINT

PARQUEO 138 DEL PISO 2

GUAYAS - GUAYAQUIL



**Área de
construcción:**

12.50 m²

Valor base:

\$14.919,81



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Parqueadero cubierto en el Condominio "The Point", edificio con vista privilegiada, zona comercial, turística de Guayaquil.

Dirección:

Tercer Pasaje 5 NE y
Segundo Callejón

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

EDIFICIO PARQUEOS PLAZA

ESTACIONAMIENTO No.01 y 02 - SB.02

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Prácticos parqueaderos 01 y 02 del Subsuelo 02, ubicados en el Edificio “Parqueos Plaza”, frente al Mall del Sol, ciudadela Vernaza, cantón Guayaquil.

Área Estacionamiento 01:
12.20 m2

Valor base:
\$5.805,42

Área Estacionamiento 02:
12.20 m2

Valor base:
\$5.805,42

Dirección:
Joaquín Orrantia y
Dr. Leopoldo Benitez

VALOR BASE TOTAL: \$11.610,84

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

EDIFICIO FORUM

OFICINA 01 PISO 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)



DESCRIPCIÓN

Oficina 1 en el Piso 27 del Edificio "Forum". Ubicación privilegiada en el centro financiero y comercial de la ciudad de Guayaquil.

Área de construcción:

36.12 m²

Valor base:

\$14.604,33

Dirección:

José Vélez Villamar
y Pedro Moncayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

EDIFICIO FORUM

OFICINA 02 PISO 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)



DESCRIPCIÓN

Oficina 2 en el Piso 27 del Edificio "Forum". Ubicación privilegiada en el centro financiero y comercial de la ciudad de Guayaquil.

Área de construcción:

31.88 m²

Valor base:

\$13.019,91

Dirección:

José Vélez Villamar
y Pedro Moncayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

EDIFICIO FORUM

OFICINA 03 PISO 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)



DESCRIPCIÓN

Oficina 3 en el Piso 27 del Edificio "Forum"; ubicación privilegiada ya que se encuentra en el centro económico de la Ciudad.

Área de construcción:

35.15 m²

Valor base:

\$14.328,79

Dirección:

José Vélez Villamar
y Pedro Moncayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

EDIFICIO FORUM

OFICINA 04 PISO 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



Área de construcción:

32.72 m²

Valor base:

\$13.199,01

Dirección:

José Vélez Villamar
y Pedro Moncayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Oficina 4 en el Piso 27 del Edificio "Forum". Ubicación privilegiada en el centro financiero y comercial de la ciudad de Guayaquil.

EDIFICIO FORUM

OFICINA 05 PISO 27

GUAYAS - GUAYAQUIL



Área de construcción:

31.88 m²

Valor base:

\$12.861,46

Dirección:

José Vélez Villamar
y Pedro Moncayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Oficina 5 en el Piso 27 del Edificio "Forum". Ubicación privilegiada en el centro financiero y comercial de la ciudad de Guayaquil.

EDIFICIO RUMICHACA

LOCAL 01 PISO 07

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Local 1 del Edificio “Rumichaca”, ideal para oficina por su ubicación altamente comercial y rentable.

Área de construcción:

63,35 m²

Valor base:

\$17.696,26

Dirección:

Calle Rumichaca y
Av. 9 de Octubre

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 3 PISO 2

SANTA ELENA- SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 3 Segundo Piso, ubicado en el “Edificio Recife” zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

Área Departamento:

121,46 m²

Valor base:

\$65.175,42

Dirección:

General Enriquez Gallo y
Leonardo Avilés

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 1 PISO 1
BODEGA 3 - PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 1 Primer Piso y Bodega 3 P.B. ubicado en el "Edificio Recife" zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

Área de construcción departamento:

114,32 m²

Área de bodega:

1,69 m²

Valor base:

\$63.005,17

Valor base:

\$816,89

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 63.822,06

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 01 PISO 02
BODEGA 5 - PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 1 Segundo Piso y Bodega 5 P.B. ubicado en el “Edificio Recife” zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

**Área de construcción
departamento:**

125,21 m²

Valor base:

\$63.873,82

Área de bodega:

1,68 m²

Valor base:

\$795,26

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 64.669,08

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 01 PISO 03
BODEGA 6 - PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 1 Tercer Piso y Bodega 6 P.B. ubicado en el "Edificio Recife" zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

**Área de construcción
departamento:**

125,21 m²

Área de bodega:

1,70 m²

Valor base:

\$63.873,82

Valor base:

\$821,58

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 64.695,40

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 02 PISO 01
BODEGA 14-PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 2 Primer Piso y Bodega 14 P.B. ubicado en el "Edificio Recife" zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

Área de construcción departamento:

110,37 m²

Valor base:

\$61.494,90

Área de bodega:

1,28 m²

Valor base:

\$729,07

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 62.223,97

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 02 PISO 02
BODEGA 4 - PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento 2 Segundo Piso y Bodega 4 P.B. ubicado en el "Edificio Recife" zona comercial de la parroquia Salinas, provincia Santa Elena.

**Área de construcción
departamento:**

119,62 m²

Valor base:

\$62.231,93

Área de bodega:

1,69 m²

Valor base:

\$781,72

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 63.013,65

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONDOMINIO RECIFE

DEPARTAMENTO 02 PISO 03
BODEGA 01 - PB

SANTA ELENA - SALINAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Departamento y bodega 01-PB, ubicado en el "Edificio Recife" parroquia Salinas, cantón Salinas, provincia de Santa Elena.

**Área de construcción
departamento:**

119,62 m²

Valor base:

\$62.231,93

Área de bodega:

1,72 m²

Valor base:

\$816,89

Dirección:
General Enriquez Gallo y
Leonardo Áviles

VALOR BASE TOTAL: 63.048,82

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

HERNANDO PARRA

DEPARTAMENTO No. 2342

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Acogedor departamento del Programa” Multifamiliares Hernando Parra” , excelente ubicación en la entrada a Carapungo a 10 metros de la vía principal cerca de Supermercados y lugares comerciales.

Área de Terreno:

58.00 m2

Valor base:

\$34.310,55

Dirección:

Av. Padre Luis Vaccari y
Pasaje Huancavilca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-2 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

200.00 m2

Valor base:

\$27.562,60

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-3 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

200.00 m²

Valor base:

\$25.994,80

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-4 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

200.00 m2

Valor base:

\$26.933,40

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-1 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

240,00 m²

Valor base:

\$37.440,00

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-20 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

520,00 m²

Valor base:

\$63.165,44

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

NINA LLAGTA DEL PLAN CIUDAD QUITUMBE

LOTE A-21 MZ.9 - SECTOR 21

PICHINCHA- QUITO



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado al sur de la ciudad de Quito, ideal para vivienda o negocio, a pocos metros de la Av. Principal Mariscal Sucre.

Área de Terreno:

589,60 m²

Valor base:

\$91.977,60

Dirección:

Av. Mariscal Sucre S/N y
Curaca

***Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web**

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

LAS ACACIAS

LOTE 42 MZ.D

MANTA - MANABÍ



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Inmueble ubicado en un sector residencial y comercial, cuenta con vías de acceso en óptimas condiciones, cerca de universidades y hospitales.

Área de Terreno:

87,50 m²

Valor base:

\$50.143,05

Dirección:

Calle 17 y Av.30

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

URBANIZACIÓN ALTOS DE MANTA BEACH

CASA Y TERRENO

MANABÍ- MANTA



Área terreno:

391,47 m²

Área construcción:

200,84 m²

Valor base:

\$170.887,49



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Casa ubicada en el Lote 01-Mz. T, de la Urbanización Altos de Manta Beach; ideal para vivienda, a pocos kilómetros de la Playa "Piedra Larga" y cerca del Puerto de Manta.

Dirección:

Calle Jilgueros y
Calle Pública

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

CONJUNTO HABITACIONAL MYKONOS

PENTHOUSE, BODEGA Y PARQUEADEROS

MANABÍ- MANTA



UBICACIÓN

[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Hermoso Penthouse Torre A P10 y P11 con bodega 1A-S01 y parqueaderos, construida al pie de la "Playa Barbasquillo", ubicada en una zona residencial de alta plusvalía, cerca de hoteles, restaurantes y sitios de recreación.

Área Penthouse:

414,84 m²

Valor BasePenthouse:

\$430.713,12

Área Bodega:

5,66 m²

Valor Base Bodega 1AS01:

\$3.964,29

Área parqueaderos

33 y 34 - S01:

29,78 m²

Valor Base Parqueaderos:

\$16.230,77

Valor Total Base: \$450.908,18

Dirección:

Km 1.5 vía a Barbasquillo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**

¡BIENES EN



VENTA

TODOS LOS

MESES!



0994773181

Línea directa



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@Inmobilairecuador

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público


**Gobierno
del Ecuador**