

# CATÁLOGO

DE BIENES PERMANENTES

## GUAYAS

*Cantón Milagro*



INMOBILIAR

# CATÁLOGO

DE BIENES PERMANENTES



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



InmobiliarEcuador



## CENTRO DE ATENCIÓN CIUDADANA MILAGRO



**REVISA LA UBICACIÓN**

El Centro de Atención Ciudadana (CAC) de Milagro es un complejo de 3 bloques con un área de construcción de 10.471,58 m<sup>2</sup>., donde se encuentran 15 instituciones públicas, que brindan atención y servicio a la ciudadanía.

También dispone de una zona comercial con 10 locales, un patio de comidas, áreas verdes y zona de parqueo para vehículos.

**DIRECCIÓN:**

Av. 17 de Septiembre y Av. Colón

# **GUAYAS**

***Cantón Samborondón***



### CENTRO INTEGRADO DE SEGURIDAD SAMBORONDÓN



**REVISA LA UBICACIÓN**

El Centro Integrado de Seguridad de Samborondón cuenta con área de construcción de 19.264,14 m<sup>2</sup>., en donde funcionan 11 entidades con 635 funcionarios públicos relacionados con la gestión de riesgos, emergencias y trámites varios. Mensualmente, recibe alrededor de 1.998 usuarios.

#### **DIRECCIÓN:**

Samborondón. Km 0.5 vía a La Puntilla, Urbanización Aquamarina solar 222 – A

# **GUAYAS**

***Cantón Guayaquil***



## GOBIERNO ZONAL 8



Gobierno Zonal 8 es un edificio ubicado en el sector de la Kennedy Norte, cuenta con un área de construcción de 22.893,17 m<sup>2</sup>, en donde funcionan 25 entidades públicas.

### DIRECCIÓN:

Av. Francisco de Orellana - Mz. 67 Solar 1  
y Justino Cornejo

# CATÁLOGO

## DE BIENES PERMANENTES

GUAYAS

### EX BANCO DEL AZUAY



El Ex Banco del Azuay es un edificio ubicado en pleno centro de Guayaquil, cuenta con un área de construcción de 4.471,50 m<sup>2</sup>.

Alberga a 4 instituciones que brindan atención y gestiona los trámites de la ciudadanía.

### **DIRECCIÓN:**

9 de Octubre, entre Pedro Carbo y Pichincha,  
frente al Edificio de la CFN



## EDIFICIO DE PLATA



**REVISA LA UBICACIÓN**

El Edificio de Plata es un bien inmueble de la ciudad de Guayaquil con un área de construcción de 6.546,37 m<sup>2</sup>, en donde funcionan 8 instituciones públicas que atienden los ciudadanos en diferentes requerimientos y trámites.

**DIRECCIÓN:**

Av. Guillermo Pareja Rolando y René Idrovo Mz. 47

# CATÁLOGO

DE BIENES PERMANENTES

GUAYMAS

## EDIFICIO ADMINISTRATIVO PARQUE SAMANES



**REVISA LA UBICACIÓN**

El Edificio Administrativo Parque Samanes cuenta con 6 bloques en un área de construcción de 1.445,85 m<sup>2</sup>, donde funcionan 8 entidades públicas.

Esta infraestructura agrupa varias instituciones en un mismo sitio.

**DIRECCIÓN:**

Av. Francisco de Orellana y Av. Paseo del Parque



## PARQUE SAMANES



**REVISA LA UBICACIÓN**

El Parque Samanes tiene una extensión aproximada de 224 hectáreas, cuenta con área de construcción de 11.385,52 m<sup>2</sup>.

Es una de los espacios recreativos urbanos más grandes del país. Cuenta con canchas deportivas de fútbol, básquet, vóley, tenis, pista de skate, pista de trote y ciclovía. Asimismo, dispone de áreas y senderos naturales.

**DIRECCIÓN:**

Av. Francisco de Orellana y Av. Paseo del Parque

# CATÁLOGO

## DE BIENES PERMANENTES

GUAYAS



## PARQUE HUANCAVILCA



**REVISA LA UBICACIÓN**



El Parque Huancavilca cuenta con una extensión de 7.135,20 m<sup>2</sup> y un área de construcción de 136,86 m<sup>2</sup>.

Es un espacio verde ubicado en pleno centro de la ciudad de Guayaquil que ofrece varias opciones de sano esparcimiento, con máquinas biosaludables para hacer deporte y un área de juegos infantiles.

**DIRECCIÓN:**  
Av. Quito y Alejo Lascano



## PARQUE RAMÓN UNAMUNO



**REVISA LA UBICACIÓN**



Parque Ramón Unamuno tiene un área de 1.97 hectáreas. Es un espacio familiar y deportivo en el centro de la ciudad de Guayaquil que recibe diariamente a los ciudadanos. Tiene un área de construcción de 322,65 m<sup>2</sup> y cuenta con una pista sintética de trote de 400 m. de largo, pista de skate, cancha de fútbol sintética, cancha múltiple, área de juegos infantiles y máquinas bíosaludables.

**DIRECCIÓN:**

Calle Los Ríos, entre Capitán Nájera y Cuenca

# CATÁLOGO DE BIENES PERMANENTES



## PARQUE ATARAZANA



**REVISA LA UBICACIÓN**

Parque Atarazana tiene una extensión de 1.17 ha. y un área de construcción de 111,82 m2. Es un espacio de recreación infantil en la ciudad de Guayaquil que acoge a alrededor de 10.000 ciudadanos mensualmente.

**DIRECCIÓN:**  
Av. Plaza Dañín y Tercer Callejón

# CATÁLOGO

DE BIENES PERMANENTES

## INMOBILIAR

Secretaría Técnica de Gestión  
Inmobiliaria del Sector Público



*@Inmobiliarec*



*@InmobiliarEcuador*



*InmobiliarEcuador*

[www.inmobiliar.gob.ec](http://www.inmobiliar.gob.ec)

  
**Gobierno**  
del **Ecuador**