



DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	SECRETARÍA TÉCNICA DE GESTIÓN INMOBILIARIA DEL SECTOR PÚBLICO
RUC:	1768146750001
REPRESENTANTE LEGAL	PABLO ALEJANDRO SANTIANA ALARCON
FUNCIÓN:	FUNCIÓN EJECUTIVA
TIPO:	UDAF
PERTENECE A:	SECRETARÍA TÉCNICA DE GESTIÓN INMOBIPRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

COBERTURA GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL: UNIDAD ADMINISTRATIVA FINANCIERA

COBERTURA	NO. DE UNIDADES
NACIONAL	1

COBERTURA GEOGRÁFICA TERRITORIAL EODS:

COBERTURA	NO. DE UNIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA COBERTURA
ZONAL	2	"DIRECCIÓN ZONAL 4: MANABÍ, SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS DIRECCIÓN ZONAL 8: BOLÍVAR, LOS RÍOS, GALÁPAGOS, SANTA ELENA Y GUAYAS (INCLUYE GUAYAQUIL, DURÁN Y SAMBORONDÓN)"

COBERTURA GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL: UNIDADES DE ATENCIÓN

Nivel	N° DE UNIDADES	N° DE USUARIOS	COBERTURA	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS					LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN	
				MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO		
CAÑAR, AZUAY, MORONA SANTIAGO, EL ORO, LOJA, ZAMORA CHINCHIPE	4	362000	ZONA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	https://www.gob.ec/setegisp-0

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTAR EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	SI	AGENDA NACIONAL PARA LA IGUALDAD DE DISCAPACIDADES: PROMOVER LA INCLUSIÓN LABORAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SUSTITUTOS EN EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO. LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR GARANTIZA EL TRABAJO EN CONDICIONES DE IGUALDAD DE OPORTUNIDAD, FOMENTANDO EL DESARROLLO DE CAPACIDADES Y POTENCIALIDADES. LA LEY ORGÁNICA DE SERVICIO PÚBLICO ESTABLECE QUE LA CONTRATACIÓN DE HASTA EL 4% DEL TOTAL DE SERVIDORES DE UNA INSTITUCIÓN DEBE CORRESPONDER A PERSONAS CON DISCAPACIDADES.	A TRAVÉS DE LA CONTRATACIÓN DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD, MEDIANTE PROCESOS NO DISCRIMINATORIOS, LA INSTITUCIÓN DA CUMPLIMIENTO A LO QUE DETERMINA LA NORMATIVA EN BUSCA DE LA CREACIÓN DE ESPACIOS INSTITUCIONALES DE INCLUSIÓN, BAJO PRINCIPIOS DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES EN LA INTEGRACIÓN LABORAL	MEDIANTE PROCESOS INCLUYENTES APEGADOS A LO QUE DETERMINA LA LEY SE LOGRA DISMINUIR LA BRECHA DE DESEMPLEO EN BASE A LA INSERCIÓN LABORAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, POTENCIANDO SUS CAPACIDADES Y ADAPTANDO TANTO LOS ESPACIOS FÍSICOS COMO LAS METODOLOGÍAS DE TRABAJO. DE IGUAL MANERA SE BUSCA MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD A TRAVÉS DEL APOYO Y SEGUIMIENTO CONTINUO ASÍ COMO LA SENSIBILIZACIÓN AL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN A TRAVÉS DE DIFERENTES CAMPAÑAS.
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	SI	AGENDA NACIONAL PARA LA IGUALDAD DE GÉNERO: GARANTIZAR EL ACCESO DE LAS MUJERES AL PLENO EMPLEO, EN IGUALDAD DE CONDICIONES QUE LOS HOMBRES, INCORPORANDO EL ENFOQUE DE GÉNERO E INTERSECCIONAL. CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, EN EL EJERCICIO DEL SERVICIO PÚBLICO SE PROHIBE CUALQUIER TIPO DE DISCRIMINACIÓN Y SE GARANTIZA LA IGUALDAD EN RAZÓN DE GÉNERO.	PROCESOS DE SELECCIÓN IGUALITARIOS EN LOS QUE TANTO HOMBRES COMO MUJERES PARTICIPAN Y SON CONSIDERADOS PARA CUALQUIER CARGO A NIVEL ORGANIZACIONAL, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN EL PERFIL REQUERIDO.	A TRAVÉS DE LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS EMITIDAS PARA EVITAR LA DISCRIMINACIÓN EN CUESTIONES DE GÉNERO, SE CREAN ESPACIOS LABORALES EN LOS QUE TANTO HOMBRES Y MUJERES PUEDEN CRECER PROFESIONALMENTE LOGRANDO DISMINUIR LA BRECHA A NIVEL DE LA PARTICIPACIÓN DE MUJERES EN CARGOS DIRECTIVOS DEL SECTOR PÚBLICO.
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	SI	AGENDA NACIONAL PARA LA IGUALDAD DE LA MOVILIDAD HUMANA: FORTALECER LOS MECANISMOS DE VIGILANCIA Y CONTROL PARA LA APLICACIÓN DE LA NORMATIVA LABORAL VIGENTE Y RESPETO DE LOS DERECHOS LABORALES. LA NORMA TÉCNICA DEL SUBSISTEMA DE SELECCIÓN DE PERSONAL GARANTIZA PROCESOS IGUALITARIOS PARA EL INGRESO AL SECTOR PÚBLICO, YA SEA PARA NACIONALES O EXTRANJEROS.	PROCESOS DE SELECCIÓN TRANSPARENTES QUE ATRAEN POTENCIALES TALENTOS PARA CONTRIBUIR A LA INSTITUCIÓN CON SU CONOCIMIENTO Y EXPERIENCIA.	EL PRINCIPAL BENEFICIO DE REALIZAR ESTOS PROCESOS ES QUE SE GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE DERECHOS, SE REDUCEN LAS BRECHAS DE DESIGUALDAD Y SE CONTRIBUYE A LA ERRADICACIÓN DE LA DISCRIMINACIÓN HACIA LAS PERSONAS EN SITUACIÓN DE MOVILIDAD CONSIDERANDO QUE ACTUALMENTE LA MIGRACIÓN ES UN PROBLEMA SOCIAL.
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	SI	AGENDA NACIONAL PARA LA IGUALDAD INTERGENERACIONAL: PROMOVER EL ACCESO, PERMANENCIA Y CULMINACIÓN DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR LA LEY ORGÁNICA DE SERVICIO PÚBLICO ESTABLE COMO DERECHOS DE LOS SERVIDORES LA POTENCIACIÓN DE SUS CAPACIDADES HUMANAS E INTELECTUALES.	GENERAR PLANES DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN ASÍ COMO LA CONCESIÓN DE LICENCIAS PARA ESTUDIOS A TODOS LOS SERVIDORES DE ACUERDO A SUS NECESIDADES, ESTAS ACCIONES CONTRIBUYEN AL CRECIMIENTO PERSONAL Y PROFESIONAL Y PROMUEVEN LA CONTINUIDAD DE ESTUDIOS A NIVEL SUPERIOR.	A TRAVÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE CAPACITACIONES Y FORMACIÓN CONTINUA DENTRO DE LA INSTITUCIÓN SE DESARROLLA TANTO EL CONOCIMIENTO TÉCNICO COMO LA FORMACIÓN ESPECIALIZADA DE LA POBLACIÓN JOVEN Y ADULTA DE LA INSTITUCIÓN, EN CONCORDANCIA CON LA AGENDA NACIONAL PARA LA IGUALDAD INTERGENERACIONAL VIGENTE.

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	SI	AGENDA PARA LA IGUALDAD DE DERECHOS DE LAS NACIONALIDADES Y PUEBLOS INDÍGENAS: IMPLEMENTAR LA INCLUSIÓN LABORAL A TRAVÉS DE ACCIONES AFIRMATIVAS. CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, EN EL EJERCICIO DEL SERVICIO PÚBLICO SE PROHÍBE CUALQUIER TIPO DE DISCRIMINACIÓN. NORMA TÉCNICA DE SELECCIÓN DE PERSONAL, OTORGAR PUNTOS ADICIONALES POR ACCIONES AFIRMATIVAS.	EN CUMPLIMIENTO A LO QUE DETERMINA LA NORMATIVA LEGAL VIGENTE SE DESARROLLAN PROCESOS DE SELECCIÓN E INGRESO A LA INSTITUCIÓN BASADOS EN LA TRANSPARENCIA E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES, CONSIDERANDO COMO PRINCIPAL REQUISITO EL CUMPLIMIENTO DEL PERFIL DEL CARGO SOLICITADO, RESPETANDO LA INTERCULTURALIDAD Y FOMENTANDO LA PARTICIPACIÓN DE DIFERENTES COLECTIVOS.	FORTALECE LOS VALORES INSTITUCIONALES A TRAVÉS DE LA ACEPTACIÓN DE LA DIVERSIDAD ÉTNICA Y CULTURAL QUE EXISTE EN NUESTRO PAÍS, DISMINUYENDO LOS ÍNDICES DE DISCRIMINACIÓN Y EXCLUSIÓN Y DE ESTA MANERA PERMITIENDO A LOS PUEBLOS Y NACIONALIDADES PARTICIPAR EN EL ÁMBITO LABORAL EN TODOS LOS NIVELES DE TRABAJO DEL SECTOR PÚBLICO.
--	----	--	---	---

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA:

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI o NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SE HAN IMPLEMENTADO MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA FORMULACIÓN DE POLÍTICAS Y PLANES INSTITUCIONALES	NO	
SE COORDINA CON LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN EXISTENTES EN EL TERRITORIO	NO	

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI o NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0	NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0	NO APLICA
CONSEJOS CIUDADANOS SECTORIALES	NO	0	NO APLICA
DIÁLOGOS PERIÓDICOS DE DELIBERACIÓN	NO	0	NO APLICA
AGENDA PÚBLICA DE CONSULTA A LA CIUDADANÍA	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI o NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO	0	NO APLICA
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
FASE 0	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Designación del equipo de rendición de cuentas por parte de la máxima autoridad a nivel de Planta Central que incluye Dirección Zonal 6 (UDAF) y Dirección Zonal 4 y Dirección Zonal 8 (EOD).	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 0	DISEÑO DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Diseño del proceso de rendición de cuentas a nivel de UDAF y EOD, de acuerdo a las actividades para cada fase.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 1	EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:	SI	A nivel UDAF y EOD, se realizó la consolidación de la información y se evaluó los resultados alcanzados.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 1	LLENADO DEL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	Con la información proporcionada por las áreas, se procedió con el llenado del formulario establecido por el CPCCS a nivel UDAF y EOD.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 1	REDACCIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Con la información proporcionada por las áreas, se procedió con la elaboración del informe de rendición de cuentas considerando los contenidos obligatorios y respondiendo los temas sobre los cuales la ciudadanía solicitó que se rinda cuentas.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 1	SOCIALIZACIÓN INTERNA Y APROBACIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS POR PARTE DE LOS RESPONSABLES	SI	Aprobación del informe de rendición por parte de la máxima autoridad del nivel territorial correspondiente.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 2	DIFUSIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE DISTINTOS MEDIOS	SI	Difusión del informe de rendición de cuentas a la ciudadanía en general a través de distintos medios de comunicación el 19 de marzo de 2024.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 2	PLANIFICACIÓN DE LOS EVENTOS PARTICIPATIVOS	SI	Planificación del evento de deliberación pública del informe de rendición de acuerdo a los tiempos establecidos por el CPCCS a través de medios digitales.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 2	REALIZACIÓN DEL EVENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA	SI	Deliberación pública realizada el 08 y 10 de mayo de 2024 a nivel UDAS y EOD, respectivamente; de manera presencial y transmitada por facebook live.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 2	RINDIÓ CUENTAS A LA CIUDADANÍA EN LA PLAZO ESTABLECIDO	SI	Rendición de cuentas efectuada por parte de la máxima autoridad y contó con la participación de la ciudadanía.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 2	INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS EN EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Sistematización de los aportes ciudadanos en el informe final de rendición de cuentas.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
FASE 3	ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS AL CPCCS, A TRAVÉS DEL INGRESO DEL INFORME EN EL SISTEMA VIRTUAL	SI	Registro y entrega al CPCCS del informe de rendición de cuentas final con los respectivos medios de verificación.	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/

DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:	<p>"BIENES INCAUTADOS A LOS NARCOTRAFICANTES. ¿CUÁNTOS BIENES A NIVEL NACIONAL ESTÁN EN MANOS DE INMOBILIAR, SUBASTAS PÚBLICAS, BIENES AGRÍCOLAS DEL ESTADO? ¿CÓMO LOS PROCESOS DE SUBASTAS DE BIENES, SE REALIZAN CON TRANSPARENCIA Y ESTÁNDARES DE CALIDAD? INVERSIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS ADMINISTRADOS POR INMOBILIAR. ¿CUÁNTO AHORRÓ EL ESTADO EN 2023, POR LOS BIENES QUE TIENE A SU CARGO INMOBILIAR? ¿CUÁNTO HA RECAUDADO INMOBILIAR POR LAS SUBASTAS PÚBLICAS EN 2023? ¿QUÉ SERVICIOS BRINDA LA INSTITUCIÓN A LOS CIUDADANOS. ¿CUÁL ES EL COSTO DEL ALQUILER DE AUDITORIO DE LA PLATAFORMA NORTE? ¿CADA CUÁNTO INMOBILIAR ORGANIZA UNA SUBASTA? ¿CUÁL ES EL DESTINO DEL DINERO RECAUDADO EN LAS SUBASTAS QUE ORGANIZA INMOBILIAR? ¿POR QUÉ LES QUITARON EL PARQUE SAMANES EN EL 2023? ¿CUÁNTOS INMUEBLES EN EL ECUADOR, ESTUVIERON A CARGO DE INMOBILIAR EN 2023? COORDINACIÓN CON LOS GADS PARA EVITAR PROBLEMAS DE USO DE SUELO DE LOS TERRENOS SUBASTADOS POR INMOBILIAR. ¿CUÁNTOS BIENES INMUEBLES FUERON SUBASTADOS EN LA PROVINCIA DE PICHINCHA? ESTADÍSTICAS SOBRE EL NÚMERO DE PROPIEDADES SUBASTADAS, PRECIOS Y METODOLOGÍA APLICADA PARA PLANTEAR LOS PRECIOS BASE. ADEMÁS, UN INFORME SOBRE LA PUBLICIDAD QUE USAN PARA PROMOCIONAR LAS SUBASTAS Y COMO TODA LA CIUDADANÍA PUEDE BENEFICIARSE DE SER EL CASO. CUÁNTAS SUBASTAS REALIZO INMOBILIAR EN EL 2023. "</p>
--	--

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FECHA EN QUE SE REALIZÓ LA RENDICIÓN DE CUENTAS ANTE LA CIUDADANÍA:	N° DE USUARIOS	NO. DE USUARIOS POR GÉNERO			NO. DE USUARIOS POR PUEBLOS Y NACIONALIDADES				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
08/05/2024	89	35	49	0	0	0	0	0	0

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

DESCRIBA LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL? (PONGA SÍ O NO)	PORCENTAJE DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
NO SE GENERARON COMPROMISOS DURANTE EL PROCESO DE DELIBERACIÓN ANTERIOR	NO	0		NO APLICA

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA RADIO	MONTO	MINUTOS
Radio	23	20,30 %	20,30 %	0,00 %	https://docs.google.com/spreadsh eets/d/1GpggTtHy3foakeMOXfJwep6gws4pv/edit#gid=418971463	Pública, Platinum, Forever, América (UIO), La Voz de Tomebamba, Caravana, C.R.E, I-99, Centro, Fuergo, Rumba, Amiga, La Voz de Riobamba, Exa Ibarra, Líder, T-KLA, Sta Cruz, FB Radio, Stereo Fiesta, Sucesos, Atalaya, Democracia, Boquerón.	\$62927,20	0
Prensa	2	0,00 %	1,80 %	0,00 %	https://www.expreso.ec/judicial-y-clasificados/inmobiliar/convocatoria-proceso-gestion-directa-gd-002-203-176523.html	El Universo y Expreso	\$2784,70	0
Televisión	0	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Medios digitales	7	0,00 %	46,87 %	0,00 %	https://docs.google.com/spreadsh eets/d/1GpggTtHy3foakeMOXfJwep6gws4pv/edit#gid=418971463	Facebook, Twitter, Programáticas, Publicaciones en dos medios digitales, Youtube y Logan	\$72646,24	0

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 19 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 29 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/

PLANIFICACIÓN: Se refiere a la articulación de políticas públicas:

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADO EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADAS SUS POA AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	SI	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/G2sSnD45RIOBAEF-BfVlg https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/_WAtw9l1SQeTyagBg_lebQ https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/zKmZacUgSDy9fRAgDqg6DQ
EL POA ESTÁ ARTICULADO AL PLAN ESTRATÉGICO	SI	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/G2sSnD45RIOBAEF-BfVlg https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/_WAtw9l1SQeTyagBg_lebQ https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/zKmZacUgSDy9fRAgDqg6DQ

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META
	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	1	CORRESPONDE A LA SATISFACCIÓN DE LOS USUARIOS POR LOS SERVICIOS BRINDADOS EN: EDIFICIOS, PARQUES, PUERTOS PESQUEROS ARTESANALES, FACILIDADES PESQUERAS ARTESANALES. EL INDICADOR CORRESPONDE A LA ADMINISTRACIÓN DE LOS INMUEBLES DE ADMINISTRACIÓN PERMANENTE ADMINISTRADOS POR SETEGISP A NIVEL NACIONAL.	PORCENTAJE SATISFACCIÓN DE LOS USUARIOS EN LOS EDIFICIOS, PARQUES E INFRAESTRUCTURAS PESQUERAS	0,85	0,86	101,18 %	DURANTE EL PERIODO 2023, SE APLICARON ENCUESTAS ON LINE A LOS FUNCIONARIOS PÚBLICOS DE LAS ENTIDADES QUE HACEN USO DE LOS BIENES BAJO ADMINISTRACIÓN DE LA SETEGISP. ALCANZO EL 86,71% DE SATISFACCIÓN, SOBRECUMPLIENDO LA META PLANIFICADA.
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		

Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	2	CORRESPONDE A LA CANTIDAD DE BIENES MUEBLES Y VEHÍCULOS INCAUTADOS QUE LA INSTITUCIÓN VENDIÓ	PORCENTAJE DE MUEBLES INCAUTADOS SUBASTADOS	0,67	0,30	44,78 %	"DURANTE EL PERIODO 2023, SE REALIZARON 11 PROCESOS DE SUBASTAS DE ACUERDO A LOS INFORMES DE AVALÚOS REALIZADOS POR LOS PERITOS. EN ESTOS PROCESOS SE OFERTARON UN TOTAL DE 586 BIENES INCLUIDOS LOTES DE BIENES MUEBLES, DE LOS CUALES SE ADJUDICARON Y CANCELARON 181 BIENES. POR LO CUAL, NO SE LOGRÓ LA META PLANIFICADA."
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	1	CORRESPONDE A LA CAPACIDAD OPERATIVA DE RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS INGRESADOS DE USUARIOS INTERNOS Y EXTERNOS	PORCENTAJE DE DICTÁMENES, AUTORIZACIONES O PRONUNCIAMIENTOS EMITIDOS	1,00	1,00	100,00 %	ENTRE ENERO A DICIEMBRE DE 2023, SE ATENDIERON 2.695 SOLICITUDES DE DICTÁMENES, AUTORIZACIONES Y PRONUNCIAMIENTOS PARA SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS, CUMPLIMIENTO CON EL 100% DE LA META PLANIFICADA.
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	2	"CORRESPONDE A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS INTERNOS Y EXTERNOS; ASÍ COMO, EL AHORRO QUE REPRESENTA EL ESTADO EL BRINDAR ESTE SERVICIO DE FORMA GRATUITA, DENTRO DEL ÁMBITO DE ACCIÓN INSTITUCIONAL"	PORCENTAJE DE LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE BIENES INMUEBLES	1,00	1,00	100,00 %	DURANTE EL PERIODO 2023, SE REALIZARON 32 LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS DE BIENES INMUEBLES A FAVOR DE DIFERENTES CARTERAS DE ESTADO A NIVEL NACIONAL, CUMPLIENDO CON LA META PLANIFICADA.
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	3	"REFIERE A LOS INFORMES TÉCNICOS Y/O CERTIFICADOS DE AVALÚO DE BIENES INMUEBLES ELABORADOS; ASÍ COMO, EL AHORRO QUE REPRESENTA AL ESTADO EL BRINDAR ESTE SERVICIO DE FORMA GRATUITA DENTRO DEL ÁMBITO DE ACCIÓN INSTITUCIONAL."	PORCENTAJE DE INFORMES TÉCNICOS Y/O CERTIFICADOS DE AVALÚO DE BIENES INMUEBLES ELABORADOS	1,00	1,00	100,00 %	DURANTE EL PERIODO 2023, SE EMITIERON 390 AVALÚOS EN ATENCIÓN A REQUERIMIENTOS INTERNOS Y EXTERNOS A NIVEL NACIONAL. A ESTOS CORRESPONDE UN MONTO VALORADO TOTAL DE USD 458.03 MM Y UN AHORRO DE 156,26 MM.
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	4	CORRESPONDE A LAS INTERVENCIONES EJECUTADAS POR EL PERSONAL TÉCNICO DE LA INSTITUCIÓN PARA REHABILITACIONES, REMODELACIONES, RECONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS DE BIENES INMUEBLES.	PORCENTAJE DE INTERVENCIONES EJECUTADAS CON PERSONAL INTERNO DE LA INSTITUCIÓN	1,00	1,00	100,00 %	ENTRE ENERO A DICIEMBRE DE 2023, SE REALIZARON 1.240 INTERVENCIONES EJECUTADAS CON PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN A NIVEL NACIONAL CUMPLIENDO CON EL 100% DE LA META PLANIFICADA.
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	5	REFIERE A LAS FICHAS CATASTRALES NUEVAS Y ASIGNADAS UN CÓDIGO GID, ELABORADAS A TRAVÉS DEL LEVANTAMIENTO, RECOPIACIÓN, PROCESAMIENTO Y REGISTRO DE INFORMACIÓN TÉCNICA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUNCIÓN EJECUTIVA DENTRO DEL ÁMBITO DE ACCIÓN INSTITUCIONAL.	PORCENTAJE DE FICHAS CATASTRALES DE LOS BIENES INMUEBLES LEVANTADOS	1,00	1,00	100,00 %	DURANTE EL PERIODO 2023, SE ELABORARON 174 FICHAS CATASTRALES DE BIENES INMUEBLES A FAVOR DE DIFERENTES INSTITUCIONES A NIVEL NACIONAL, LOGRANDO EL 100% DE LA META PLANIFICADA.
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes a cargo de Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	1	CORRESPONDE A LOS REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE SUCESIONES INTESTADAS UNA VEZ QUE CUENTEN CON LOS DOCUMENTOS HABILITANTES COMPLETOS DE AÑOS ANTERIORES Y DEL PRESENTE AÑO, CONSIDERANDO LAS DILIGENCIAS A EJECUTARSE	PORCENTAJE DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE SUCESIONES INTESTADAS	1,00	1,00	100,00 %	ENTRE ENERO A DICIEMBRE DE 2023, SE ATENDIERON 59 SOLICITUDES DE CUOTA DE PARTICIPACIÓN ESTATAL, DANDO CUMPLIMIENTO AL 100% DE META PLANIFICADA.
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes a cargo de Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	2	REFIERE A LAS ESCRITURAS ELABORADAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE A DONACIÓN, COMPRA VENTA, PERMUTAS, ETC. A FAVOR DE OTRAS INSTITUCIONES.	PORCENTAJE DE BIENES INMUEBLES TRANSFERIDOS A LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS	1,00	1,00	100,00 %	DURANTE EL PERIODO 2023, NO SE REALIZARON TRANSFERENCIAS DE BIENES INMUEBLES, POR CUÁNTO NO EXISTIERON REQUERIMIENTOS POR PARTE DE LAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES.
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes a cargo de Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	3	REFIERE A LOS BIENES LEGALIZADOS A FAVOR DE LA INSTITUCIÓN	PORCENTAJE DE BIENES LEGALIZADOS A NOMBRE DE SETEGISP	1,00	1,00	100,00 %	DURANTE EL PERIODO 2023, SE INSCRIBIERON EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD 56 BIENES INMUEBLES A NOMBRE DE LA SETEGISP, PERMITIENDO DAR CUMPLIMIENTO A LA META PLANIFICADA.
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes a cargo de Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
	4	CORRESPONDE A LOS INMUEBLES QUE SON OFERTADOS EN LAS SUBASTAS Y POSTERIORMENTE ADJUDICADOS A LOS OFERENTES.	PORCENTAJE DE BIENES ADJUDICADOS	0,70	0,32	45,71 %	ENTRE ENERO A DICIEMBRE DE 2023, SE ADJUDICARON 99 BIENES INMUEBLES Y VEHÍCULOS DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA PÚBLICA, DE UN TOTAL DE 309 BIENES OFERTADOS; POR LO QUE NO SE LOGRÓ ALCANZAR LA META PLANTEADA.
TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:						90,15 %	

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	1 Administración Central	\$6.919.293,66	\$6.607.530,10	95,49 %	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/G2sSnD45RIOBAEF-BfVlg https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/_WAtw91SQeTyagBq_LebQ https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/zKmZacUgSDy9fRAgDqg6DQ

PROGRAMA Y/O PROYECTO	57 Administración de Bienes Puertos y Parques	\$29.880.422,10	\$26.271.288,03	87,92 %	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/G2sSnD45RIOBAEF-BtFVlg https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/_WAtw9l1SQeTyagBq_LebQ https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/zKmZacUgSDy9fRAGdqg6DQ
Total	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:	\$36.799.715,76	\$32.878.818,13	89,35 %	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$36.799.715,76	\$36.799.715,76	\$32.878.818,13	\$0,00	\$0,00	89,35 %

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
CATÁLOGO ELECTRÓNICO	75	\$11.290.838,77	13	\$1.173.615,93	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/EWb4FJc-QwqJXTk0hD07hQ
	4	\$312.390,26	2	\$157.107,60	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/AMmOrYywTlyb9P-AlgpnIA
COTIZACIÓN	53	\$214.294,36	48	\$196.123,98	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/PU3wk-NqRrCfsq5ZH9mBTQ
	2	\$1.583.411,94	1	\$538.000,00	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/J5wzGgf1QS6fQsow3UaeGg
LICITACIÓN	4	\$127.527,76	2	\$54.727,76	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/cCGKCGtISfyQVNVYz0CNnA
	3	\$329.305,10	1	\$173.861,19	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/c5UKFRTISda847A0eD6R_Q
MENOR CUANTÍA B Y S	3	\$122.342,30	0	\$0,00	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/gmENLpLQh-LJYwGVE51Mw
	2	\$931.000,00	2	\$931.000,00	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/PrfmspR4TomPLGYXcGMZYQ
MENOR CUANTÍA OBRAS	7	\$140.819,68	4	\$25.918,39	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/skJ6gqL9QLW9xz_3te6uLQ
	6	\$277.953,64	1	\$9.999,00	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/hCvaGQKjRn-XmTI8yUK1A
OTRAS					
PUBLICACIÓN					
RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos)					
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA					

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ENAJENACIÓN	BIENES INMUEBLES	\$4.748.280,31	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/AbnojTGBQ1SDLZqY3i4HA
ENAJENACIÓN	BIENES MUEBLES COMISADOS	\$387.273,49	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/AbnojTGBQ1SDLZqY3i4HA
ENAJENACIÓN	BIENES MUEBLES (JOYAS)	\$30.907,80	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/AbnojTGBQ1SDLZqY3i4HA

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO:

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO	"DNAI-AI-305-2019 DNAI-AI-0486-2019 DNAI-AI-0111-2020"	DNAI-0051-2023	50,00 %	El examen especial de cumplimiento a las recomendaciones determina que 1 recomendaciones no son aplicable, 10 fueron cumplidas, 7 fueron incumplidas y 2 fueron cumplidas parcialmente.	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/wM0Li8YITZcmG-IQmyuo5Q https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/L-jyh-68TKGYL2eu4K6LNg