



CATÁLOGO

VENTA DIRECTA

SUBASTA JULIO



0969781780

LÍNEA DIRECTA

1800 466 624 **(INMOBILIAR)**

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR
RESUELVE

Cronograma

SUBASTA PÚBLICA VD-002-2024



CATÁLOGO JULIO 2024

**Catálogo
y Convocatoria**



**Visitas
Técnicas**



al



**Recepción
de Ofertas**



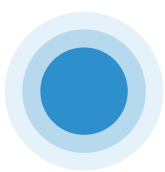
y



MIÉRCOLES



**SESIONES
DE VENTA**



VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

SOLAR 5A MZ 388B, BALNEARIO PUNTA BLANCA



Terreno
SANTA ELENA - SANTA ELENA

DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado, sector de Santa Elena.
Ideal para desarrollar proyectos
habitationales, cerca de Royal Decamerón
Punta Centinela



DIRECCIÓN

Calle el Pescador y calle Pública



ÁREA DE TERRENO

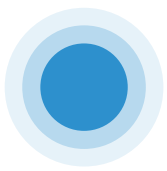
250 m2



VALOR BASE

\$ 20.821,54





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

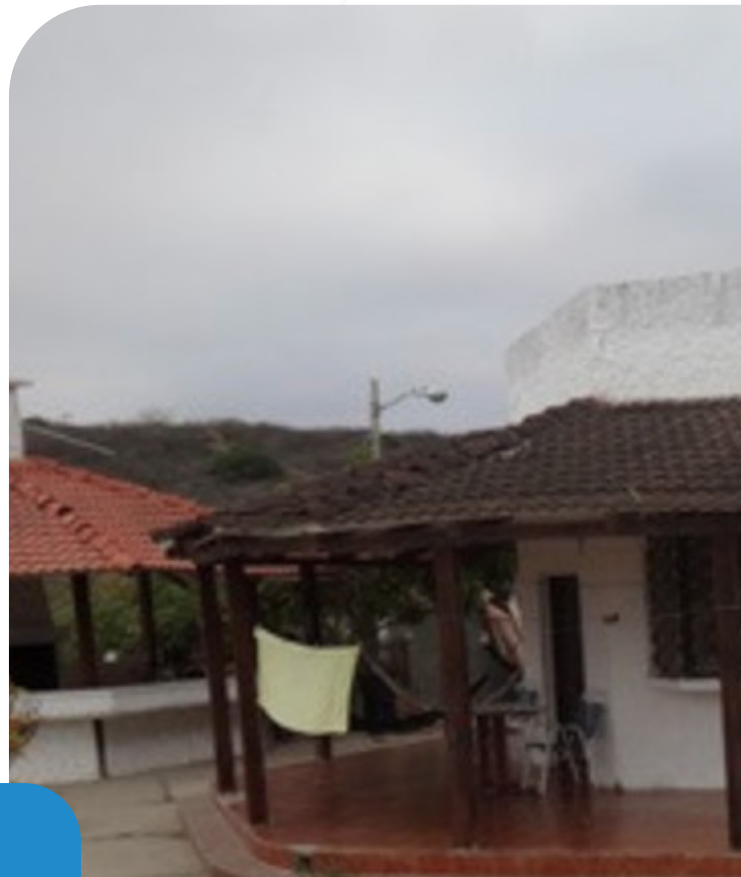
LOMAS DE BALLENITA

SECTOR 23 - SOLAR 1-2 MZ 12 C
ADYACENTE SOLAR Nº 1-2 MZ 12C



Terreno

SANTA ELENA - SANTA ELENA



DESCRIPCIÓN

Terreno con construcción ubicado en el sector de Santa Elena, cerca del centro de Ballenita, cuenta con servicios básicos.

DIRECCIÓN

Av. Troncal del Pacífico y calle Pública



SOLAR 1 y 2

Área: 500 m²

Valor Base: \$50.904,16

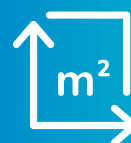
ADYACENTE

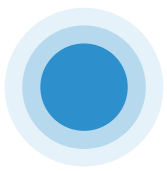
Área: 625 m²

Valor Base: \$13.847,03

VALOR BASE

\$ 64.751,19





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

TERRENO EX MERCADO SAUCES III



Terreno
GUAYAQUIL - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en Sauces III cerca de institución educativa, cantón Guayaquil, provincia del Guayas. Este bien inmueble se encuentra en una zona residencial. Excelente opción de inversión.

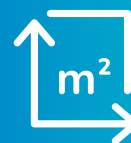
DIRECCIÓN

1 Peatonal 4a Ne y 12 Paseo 17 Ne



ÁREA DE TERRENO

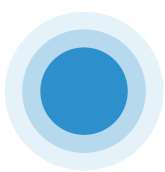
1123.02 m²



VALOR BASE

\$251.410,49





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO



HACIENDA CARIGAN LOTE 3



Terreno
LOJA - LOJA



DESCRIPCIÓN

Macrolote ubicado en el cantón Loja, provincia Loja, ha 300m del centro parroquial de Carigán. Ideal para desarrollar proyectos turísticos, habitacionales o comunales.

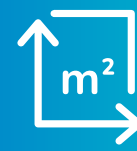
DIRECCIÓN

Vía S/N y Vía Proyectada



ÁREA DE TERRENO

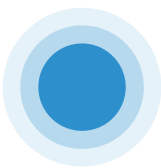
70467 m²



VALOR BASE

\$ 681.238,66





CONJUNTO HABITACIONAL FLORENCIA



Estacionamientos
QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Estacionamientos ubicados en el Conjunto Habitacional "Florencia", cantón Quito, provincia Pichincha.

DIRECCIÓN

E2 y calle Cuarzo



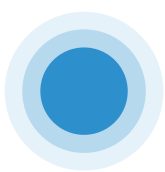
.....

12

Estacionamientos

	ÁREA DE TERRENO	VALOR BASE
ESTACIONAMIENTO 80 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.479,64
ESTACIONAMIENTO 88 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
ESTACIONAMIENTO 89 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
ESTACIONAMIENTO 92 - PLANTA - SUB. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
ESTACIONAMIENTO 94 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
ESTACIONAMIENTO 95 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
ESTACIONAMIENTO 96 - PLANTA - SUB. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
ESTACIONAMIENTO 99 - PLANTA - SUB. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
ESTACIONAMIENTO 104 - PLANTA - SUB. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
ESTACIONAMIENTO 106 - PLANTA - SUB. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
ESTACIONAMIENTO 254 - PLANTA - LADO OESTE	11.05 m2	\$ 3.177,06
ESTACIONAMIENTO 298 - PLANTA - LADO OESTE	11.05 m2	\$ 3.042,80





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

LOTE 1 y LOTE 2 MURAI



Terreno
GUAYAS - GUAYAQUIL



DESCRIPCIÓN

Terreno con construcción ubicado en la provincia del Guayas, frente al ingreso de la urbanización Lago de Capeira.

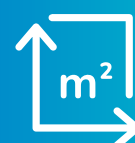
DIRECCIÓN

Calle 35 y vía Guayaquil - Daule km22



ÁREA DE TERRENO

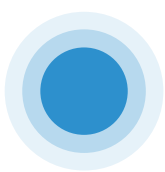
9390 m²



VALOR BASE

\$ 326.524,65





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO



LOTIZACIÓN RIOMAR



Terrenos
SAMBORONDÓN - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

38 terrenos ubicados en el exclusivo sector de Samborondón. Ideal para desarrollar proyectos turísticos, habitacionales o comunales.

DIRECCIÓN

Vía al Puente Alternativo Norte y Calle Pública

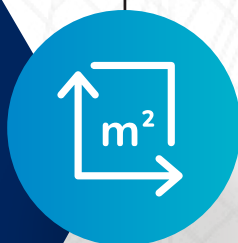


ÁREA DE TERRENOS

38

terrenos

DESDE 2910 m²
HASTA 5440 m²



VALOR BASE

DESDE \$ 73.500,00
HASTA \$ 136.000,00





CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD BOLÍVAR II



Estacionamientos
QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Estacionamientos ubicados en el Conjunto Habitacional “Ciudad Bolívar”, cantón Quito, provincia de Pichincha, cerca del terminal terrestre Quitumbe.

DIRECCIÓN

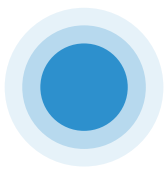
Calle Nueve Av. Rumichaca Ñan



06

Estacionamientos

	ÁREA DE TERRENO	VALOR BASE
ESTACIONAMIENTO E-42 - Mz 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-43 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-44 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-45 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-49 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-19 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13



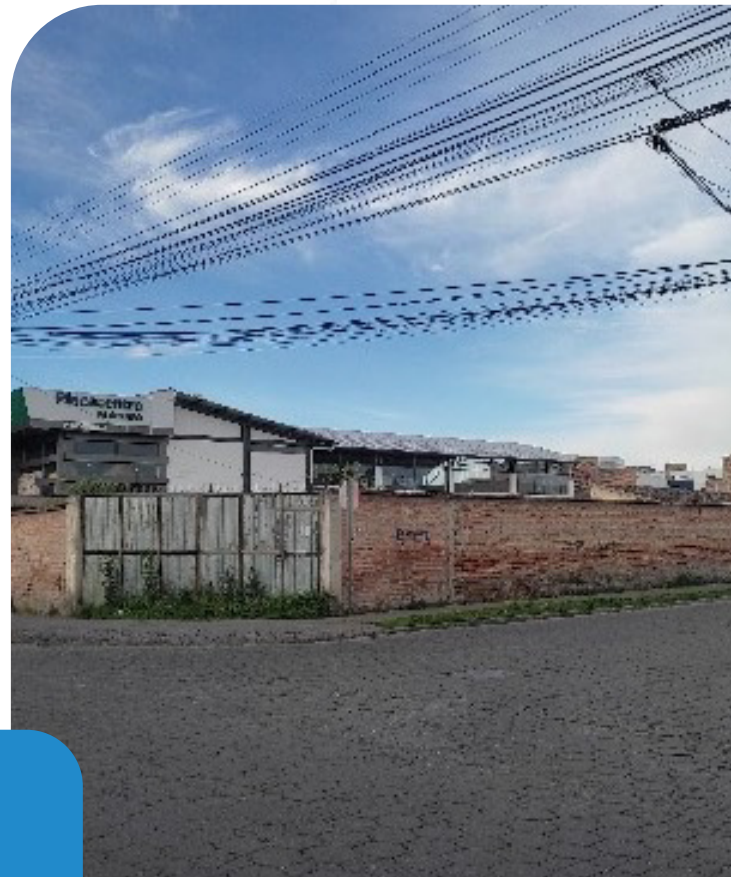
VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO



INMUEBLE NO. 12



Casa
TULCÁN - CARCHI



DESCRIPCIÓN

Casa ubicada en la provincia del Carchi, sector González Suarez, cerca de la Unidad Educativa "Gran Colombia"

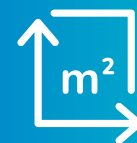
DIRECCIÓN

Av. San Francisco y Remigio Crespo Toral



ÁREA DE TERRENO

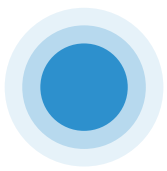
576.05 m2



VALOR BASE

\$ 62.356,85





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

URBANIZACIÓN LA CUMBRE SOLAR 23 MZ. 830



Terreno
GUAYAQUIL - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Lote ubicado en la Urbanización "La Cumbre", cantón Guayaquil, provincia del Guayas. Este bien inmueble se encuentra en una zona residencial. Excelente opción de inversión.

DIRECCIÓN

Calle vehicular y N/A



ÁREA DE TERRENO

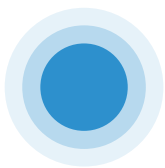
428.52 m2



VALOR BASE

\$ 125.907,75





VENTA DIRECTA
SUBASTA JULIO

TERRENO LOS CEIBOS



Terreno
ARENILLAS - EL ORO



DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en Arenillas, provincia de El Oro, sector residencial, frente a la Guardería Los Ceibos.

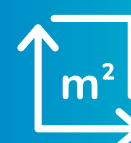
DIRECCIÓN

Guayaquil entre Jambelí y Zaruma



ÁREA DE TERRENO

632.87 m²



VALOR BASE

\$ 9.170,29



INMOBILIAR TUS BIENES



1800 466 624 **(INMOBILIAR)**



0969781780

LÍNEA DIRECTA



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador



@Inmobiliarec



@inmobiliarec

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR
RESUELVE