

FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS FUNCIONES DEL ESTADO

DATOS GENERALES	
RUC:	1360086090001
INSTITUCIÓN:	Dirección Zonal 4 - Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público
FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	Función Ejecutiva
SECTOR:	No Aplica
NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	EOD
PROVINCIA:	Manabí
CANTÓN:	Portoviejo
PARROQUIA:	Andres Vera
DIRECCIÓN:	Calle los Nardos y Av. 15 de abril
EMAIL:	derinson.romo@inmobiliar.gob.ec
TELÉFONO:	(02) 395 8700
PÁGINA WEB O RED SOCIAL:	www.inmobiliar.gob.ec

REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRES DEL REPRESENTANTE:	Derinson Ricardo Romo Bowen
CARGO DEL REPRESENTANTE:	Director Zonal 4

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	
NOMBRES DEL RESPONSABLE:	Derinson Ricardo Romo Bowen
CARGO DEL RESPONSABLE:	Director Zonal 4
FECHA DE DESIGNACIÓN:	16 de abril de 2025

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	
NOMBRES DEL RESPONSABLE:	Derinson Ricardo Romo Bowen
CARGO DEL RESPONSABLE:	Director Zonal 4
FECHA DE DESIGNACIÓN:	16 de abril de 2025

DATOS DEL INFORME PERIODO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	
FECHA DE INICIO:	1 de enero de 2024
FECHA DE FIN:	31 de diciembre de 2024

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS/FUNCIONES O FINES	
OBJETVOS ESTRATÉGICOS/FUNCIONES O FINES	TIPO(OBJETIVOS ESTRATÉGICOS)
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público.	Objetivo Estratégico Institucional
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física presentadas por las entidades del Sector Público.	Objetivo Estratégico Institucional
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público.	Objetivo Estratégico Institucional

COBERTURA INSTITUCIONAL(UAF)	
COBERTURA	No. Unidades
Zonal	1

COBERTURA TERRITORIAL (EODS)

COBERTURA	NO. DE UNIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA COBERTURA
Zonal	1	MANABI - SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

COBERTURA INSTITUCIONAL: UNIDADES DE ATENCIÓN

NIVEL	N° DE UNIDADES	N. USUARIOS	COBERTURA	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS					LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
				MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO	
Dirección Zonal 4	CAC PORTOVIÉJO	153631		69304	71256	13071	42603	64336	35642	2411	8639	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/yEseeKeJR5uA7IKOPcCR0A
	CAC BAHIA	22600		8537	10355	3708	1849	13876	1279	2850	2746	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/yEseeKeJR5uA7IKOPcCR0A
	PUERTO PESQUERO DE JARAMIJO	226614		113307	67985	45322	37005	73336	99399	1021	15853	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/yEseeKeJR5uA7IKOPcCR0A
	PUERTO PESQUERO ARTESANAL DE SAN MATEO	121832		60916	36550	24366	641	24003	95502	1498	188	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/yEseeKeJR5uA7IKOPcCR0A
	FACILIDAD PESQUERA DE COJIMIES	11925		5962	3578	2385	2050	3275	3545	0	3055	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/yEseeKeJR5uA7IKOPcCR0A

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	SI	Agenda para la igualdad de derechos de las nacionalidades y pueblos indígenas: Implementar la inclusión laboral a través de acciones afirmativas. Constitución de la República del Ecuador, en el ejercicio del servicio público se prohíbe cualquier tipo de discriminación. Norma Técnica de Selección de Personal, otorgar puntos adicionales por acciones afirmativas.	En cumplimiento a lo que determina la normativa legal vigente se desarrollan procesos de selección e ingreso a la institución basados en la transparencia e igualdad de oportunidades, considerando como principal requisito el cumplimiento del perfil del cargo solicitado, respetando la interculturalidad y fomentando la participación de diferentes colectivos.	Fortalece los valores institucionales a través de la aceptación de la diversidad étnica y cultural que existe en nuestro país, disminuyendo los índices de discriminación y exclusión y de esta manera permitiendo a los pueblos y nacionalidades participar en el ámbito laboral en todos los niveles de trabajo del sector público
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	SI	Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional: Promover el acceso, permanencia y culminación de la educación superior La Ley Orgánica de Servicio Público estable como derechos de los servidores la potenciación de sus capacidades humanas e intelectuales.	Generar planes de capacitación y formación así como la concesión de licencias para estudios a todos los servidores de acuerdo a sus necesidades, estas acciones contribuyen al crecimiento personal y profesional y promueven la continuidad de estudios a nivel superior	A través de la implementación de capacitaciones y formación continua dentro de la institución se desarrolla tanto el conocimiento técnico como la formación especializada de la población joven y adulta de la institución, en concordancia con la Agenda Nacional para la Igualdad Intergeneracional vigente.
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	SI	Agenda Nacional para la Igualdad de Discapacidades: Promover la inclusión laboral de personas con discapacidad y sustitutos en el sector público y privado. La Constitución de la República del Ecuador garantiza el trabajo en condiciones de igualdad de oportunidad, fomentando el desarrollo de capacidades y potencialidades. La Ley Orgánica de Servicio Público establece que la contratación de hasta el 4% del total de servidores de una institución debe corresponder a personas con discapacidades.	A través de la contratación de personal con discapacidad, mediante procesos no discriminatorios, la institución da cumplimiento a lo que determina la normativa en busca de la creación de espacios institucionales de inclusión, bajo principios de igualdad de oportunidades en la integración laboral	Mediante procesos incluyentes apegados a lo que determina la ley se logra disminuir la brecha de desempleo en base a la inserción laboral de personas con discapacidad, potenciando sus capacidades y adaptando tanto los espacios físicos como las metodologías de trabajo. De igual manera se busca mejorar las condiciones de vida de las personas con discapacidad a través del apoyo y seguimiento continuo así como la sensibilización al personal de la institución a través de diferentes campañas
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	SI	Agenda Nacional para la Igualdad de Género: Garantizar el acceso de las mujeres al pleno empleo, en igualdad de condiciones que los hombres, incorporando el enfoque de género e interseccional. Constitución de la República del Ecuador, en el ejercicio del servicio público se prohíbe cualquier tipo de discriminación y se garantiza la igualdad en razón de género.	Procesos de selección igualitarios en los que tanto hombres como mujeres participan y son considerados para cualquier cargo a nivel organizacional, siempre y cuando cumplan el perfil requerido	A través de la aplicación de las normas emitidas para evitar la discriminación en cuestiones de género, se crean espacios laborales en los que tanto hombres y mujeres pueden crecer profesionalmente logrando disminuir la brecha a nivel de la participación de mujeres en cargos directivos del sector público.

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	SI	Agenda Nacional para la Igualdad de la Movilidad Humana: Fortalecer los mecanismos de vigilancia y control para la aplicación de la normativa laboral vigente y respeto de los derechos laborales. La Norma Técnica del Subsistema de Selección de Personal garantiza procesos igualitarios para el ingreso al sector público, ya sea para nacionales o extranjeros	Procesos de selección transparentes que atraen potenciales talentos para contribuir a la institución con su conocimiento y experiencia	El principal beneficio de realizar estos procesos es que se garantiza el cumplimiento de derechos, se reducen las brechas de desigualdad y se contribuye a la erradicación de la discriminación hacia las personas en situación de movilidad considerando que actualmente la migración es un problema social.
--	----	---	--	---

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA:

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI o NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SE HAN IMPLEMENTADO MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA FORMULACIÓN DE POLÍTICAS Y PLANES INSTITUCIONALES	No	No Aplica
SE COORDINA CON LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN EXISTENTES EN EL TERRITORIO	No	No Aplica

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
AUDIENCIA PÚBLICA	No	0	No Aplica
CONSEJOS CONSULTIVOS	No	0	No Aplica
CONSEJOS CIUDADANOS SECTORIALES	No	0	No Aplica
DIALOGOS PERIÓDICOS DE DELIBERACIÓN	No	0	No Aplica
AGENDA PÚBLICA DE CONSULTA A LA CIUDADANÍA	No	0	No Aplica
OTROS	No	0	No Aplica

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	No	0	No Aplica
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	No	0	No Aplica
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	No Aplica
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	No Aplica
OTROS	NO	0	No Aplica

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
FASE 0	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Se realizó la conformación de equipo de trabajo	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2024/
FASE 0	DISEÑO DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Determinado por propuesta entregada por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2024/
FASE 1	EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:	SI	Se realizó el informe preliminar y final correspondiente a la gestión realizada en el período 2024	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2024/
FASE 1	LLENADO DEL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	Se completó el formulario para la Zonal 4	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2024/
FASE 1	REDACCIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Se redactó el informe de rendicion de cuentas	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2024/
FASE 1	SOCIALIZACIÓN INTERNA Y APROBACIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS POR PARTE DE LOS RESPONSABLES			
FASE 2	DIFUSIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE DISTINTOS MEDIOS			

FASE 2	PLANIFICACIÓN DE LOS EVENTOS PARTICIPATIVOS			
FASE 2	REALIZACIÓN DEL EVENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA			
FASE 2	RINDIÓ CUENTAS A LA CIUDADANÍA EN LA PLAZO ESTABLECIDO			
FASE 2	INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS EN EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS			
FASE 3	ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS AL CPCCS, A TRAVÉS DEL INGRESO DEL INFORME EN EL SISTEMA VIRTUAL			
DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:		No Aplica		

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	N° DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
En proceso	0	MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS REPORTADOS EN LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERÍODO ANTERIOR	SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	PORCENTAJE DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
No se generaron compromisos durante el proceso de deliberación anterior	No Aplica	No Aplica	No Aplica	https://www.inmobiliar.gob.ec/rendicion-de-cuentas-2023/

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE MEDIO	MONTO	MINUTOS
Radio	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Prensa	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Televisión	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Medios digitales	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	https://www.inmobiliar.gob.ec/transparencia/

PLANIFICACIÓN: SE REFIERE A LA ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS:

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADO EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
---	---------------	--

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADAS SUS POA AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	SI	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/-bZQUTSHTBqAJJY-lfKfkG
EL POA ESTÁ ARTICULADO AL PLAN ESTRATÉGICO	SI	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/-bZQUTSHTBqAJJY-lfKfkG

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

OBJETIVOS ESTRATEGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA		INDICADORES	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	DESCRIPCIÓN DE COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO
	NO. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público	57-01	El indicador se encarga de medir y evidenciar la atención oportuna (dentro de los 15 días) a los requerimientos relacionados sobre la disponibilidad de espacios en los bienes inmuebles públicos.	Porcentaje de atención oportuna de los requerimientos de espacios, de las entidades del sector público.	100%	95,31%	95,31%	Durante el año 2024 se han atendido 122 (ciento veintidos) requerimientos de espacios, dando cumplimiento a las solicitudes de las entidades del sector público.	Los requerimientos solicitados (128) fueron atendidos (122) dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	57-01	El indicador mide la cantidad de bienes muebles, inmuebles y valores incautados que son restituidos a su propietario o mandatario conforme la orden emitida por la autoridad competente.	Porcentaje de bienes muebles, inmuebles y valores incautados restituidos.	100%	100,00%	100,00%	Durante los meses de enero a diciembre del 2024, se han realizado 17 (diecisiete) autorizaciones de bienes muebles, inmuebles y valores incautados que son restituidos a su propietario o mandatario conforme a la orden emitida por la autoridad competente.	Todos los requerimientos han sido atendidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	57-01	Este indicador mide la atención oportuna y cumplimiento de la orden judicial para administración de bienes incautados.	Porcentaje de atención a órdenes judiciales emitidas.	100%	100,00%	100,00%	Durante los meses de enero a diciembre del año 2024 se han realizado la recepción de 52 (cincuenta y dos) bienes dando cumplimiento a la disposición judicial emitida por la autoridad competente.	Todos los requerimientos han sido atendidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliar del Sector Público.	57-01	Este indicador mide el número de inspecciones realizadas a los bienes inmuebles incautados con el fin de determinar el estado de conservación de las infraestructuras existentes y descartar la existencia de invasiones.	Porcentaje de inspecciones de bienes inmuebles incautados realizadas.	100%	98,32%	98,32%	Durante los meses de enero a diciembre del 2024, se realizaron las inspecciones a los bienes inmuebles incautados con el fin de determinar el estado de conservación de las infraestructuras existentes y descartar la existencia de invasiones.	En el año 2024 se realizaron en un total de 704 inspecciones de las 716 que se tenían previstos dentro del plazo establecido en la normativa vigente.

Incrementar la eficiencia y eficacia en la administración y gestión de los bienes a cargo de la Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público.	57-01	El indicador se encarga de medir y evidenciar la atención oportuna en el mes de dictámenes y autorizaciones de arriendo en atención a requerimientos de	Porcentaje de dictámenes y autorizaciones de arriendo emitidos.	100%	92,45%	92,45%	Durante el periodo comprendido entre enero a diciembre 2024, se logró atender 98 (noventa y ocho) informes técnicos.	Los requerimientos solicitados (106)fueron atendidos(98) dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la eficacia en la atención a requerimientos de infraestructura física mediante la normativa legal vigente.	57-04	El indicador mide el porcentaje de informes de viabilidad técnica y/o diseño arquitectónico requeridos por las distintas entidades y edificios de administración permanente realizados por la unidad de infraestructura inmobiliaria.	Porcentaje de productos de informes técnicos de arquitectura y de ingenierías,	100%	100,00%	100,00%	Durante los meses comprendidos entre enero a diciembre de 2024, se atendieron 5 (cinco) requerimientos	Todos los requerimientos han sido atendidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la regularización y comercialización de los bienes mediante el cumplimiento de la normativa legal vigente.	57-03	El indicador mide el número de minutas emitidas para procesos de transferencia de inmuebles.	Porcentaje de minutas elaboradas para la transferencia de derechos y acciones a personas privadas y transferencia de bienes inmuebles a las instituciones públicas y/o SETEGISP.	100%	100,00%	100,00%	Durante el periodo comprendido entre enero a diciembre 2024, se elaboraron 12 (doce) minutas.	Todos los requerimientos han sido atendidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente.
Incrementar la eficiencia y eficacia en la ejecución presupuestaria mediante las directrices emitidas de la SETEGISP.	57-03	El indicador mide la ejecución del presupuesto institucional (gasto corriente) considerando los valores devengados en el periodo de medición. el código orgánico de planificación y finanzas públicas, establece en su artículo 77 que el	Porcentaje de ejecución presupuestaria gasto corriente.	100%	93,14%	93,14%	Durante el periodo desde el mes de enero a diciembre de 2024, la ejecución del Gasto Corriente fue del 93.14%.	Ejecución presupuestaria del año 2024.

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUEST O PLANIFICADO	PRESUPUEST O EJECUTADO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Programa	1 Administración Central	531.090,71	523.301,84	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/-bZQUTSHTBqAJJY-Ifkfkq
Programa	57 Administración de Bienes Puertos y Parques	2.534.004,28	2.331.663,64	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/-bZQUTSHTBqAJJY-Ifkfkq

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
3.065.094,99	3.065.094,99	2.854.965,48	0,00	0,00	93,14%

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:

TIPO DE CONTRATACIÓN (CATÁLOGO ELECTRÓNICO, COTIZACIÓN, ÍNFIMA CUANTÍA, MENOR CUANTÍA B Y S, PUBLICACIÓN, RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos), SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA)	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
Catalogo Electrónico	11	718.784,69	10	383.100,71	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Ínfima Cuantía	11	40.738,27	10	34.377,77	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Menor cuantía B/S	2	75.487,75	2	75.487,75	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Cotización B/S	3	562.188,90	2	352.688,90	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Licitación de Seguros	1	143.351,08	0		https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Menor cuantía Obras	1	87.132,71	1	87.132,71	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
Régimen Especial (todos los procesos)	3	69.793,59	3	69.793,59	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ENAJENACION	LOTE 2 -MZ 13- BAHIA SECTOR JORGE LOMAS	\$2.260,00	https://www.inmobiliariapublica.ec/procesos-concluidos.html
ENAJENACION	PREDIO EL MIRADOR EN SAN ANTONIO	\$3.340,76	https://www.inmobiliariapublica.ec/procesos-concluidos.html
ENAJENACION	MABIOSA	\$350.980,80	https://www.inmobiliariapublica.ec/procesos-concluidos.html
DONACIÓN DE 4 LOTES DE TERRENO A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA EN LA CONCORDIA	LOTE 7MANZANA 89	\$24.166,46	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/c8Mlq2VvRPiF90OQDoDgCQ
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA, EN LA CONCORDIA	LOTE 9 MANZANA 90	\$29.361,74	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/c8Mlq2VvRPiF90OQDoDgCQ
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDAA EN LA CONCORDIA	LOTE 11 MANZANA 86	\$19.662,16	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/c8Mlq2VvRPiF90OQDoDgCQ
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDAA EN LA CONCORDIA	LOTE 14 MANZANA 91	\$19.152,90	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/c8Mlq2VvRPiF90OQDoDgCQ
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDAA EN CHONE	EX AGENCIA BEV	\$189.593,76	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/8yFPpuZEqyLPxt4-mLrkA
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDAA EN SUCRE	LOTE DE TERRENO KM 12 LEONODAS PLAZA	\$506,15	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/N29EpeVERriXB0BsQX2YQ
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL FIDEICOMISO-REAL ESTATE INVESTIMENT TRIUST	1.- LOTE UBICADO ENTRE LOS SITIOS CARCEL Y LA PILAS	\$533.815,76	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/OFqnX-kFR3ul2IkAUB0-lw
DONACIÓN A FAVOR DE LA SETEGISP POR PARTE DEL FIDEICOMISO-REAL ESTATE INVESTIMENT TRIUST	2.- LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA VÍA A JIPIAPA CEMENTERIO DEL CANTÓN MONTECRISTI	\$ 340458,15	https://documentos.inmobiliar.gob.ec/share/s/OFqnX-kFR3ul2IkAUB0-lw

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA

GENERAL DEL ESTADO:

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	Nº. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
------------------------	---	--------------------------------	--	---------------	--

CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO.	DR5-DPM-0075-2018	Informe de seguimiento SETEGISPS	No Aplica	La Institución realiza el seguimiento al cumplimiento de las recomendaciones dirigidas a esta cartera de estado.	https://transparencia.dpe.gob.ec/entidades/19
---------------------------------	-------------------	----------------------------------	-----------	--	---