



SUBASTA-SP-009-2025



Nuevos INMUEBLES

PROYECTOS QUE CRECEN

SEGUNDO CATÁLOGO SEPTIEMBRE



096 978 1780
LÍNEA OFICIAL

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR

Cronograma

SUBASTA PÚBLICA SP-009-2025



REVISA LA
CONVOCATORIA
Y EL CATÁLOGO

SÁBADO

20



VISITAS
TÉCNICAS

LUNES

MIÉRCOLES

22 al 24



RECEPCIÓN
DE OFERTAS

JUEVES

25



SESIONES
DE VENTA
INMOBILIAR

MARTES

30



LIVE

@InmobiliarEcuador

SOLAR Y EDIFICACIÓN 15

Manzana 45

Calles 9 de Octubre y Esmeraldas



PRECIO BASE

\$ 494.208⁰¹

GUAYAS - GUAYAQUIL

¡Oportunidad de inversión en el centro de Guayaquil! Edificación en zona altamente comercial, cerca del Hotel Oro Verde y entidades financieras, con fácil acceso y alta rentabilidad.



TERRENO
450,00 m²

CONSTRUCCIÓN EN CAMPO
788,64 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona Comercial



Hoteles



Entidades
Financieras

2 SOLARES

Manzana S/N
Sector La Carolina



Revisar valores
pendientes en la
convocatoria

PRECIOS BASE DESDE
\$ 988.125⁰³

SANTA ELENA - LA LIBERTAD

Terrenos en venta de alta plusvalía, cerca del mar e instituciones educativas. Ubicación exclusiva, ideal para proyectos inmobiliarios.



TERRENO DESDE
3.311,30 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Cerca
al mar



Centros
Turísticos



Alta Plusvalía

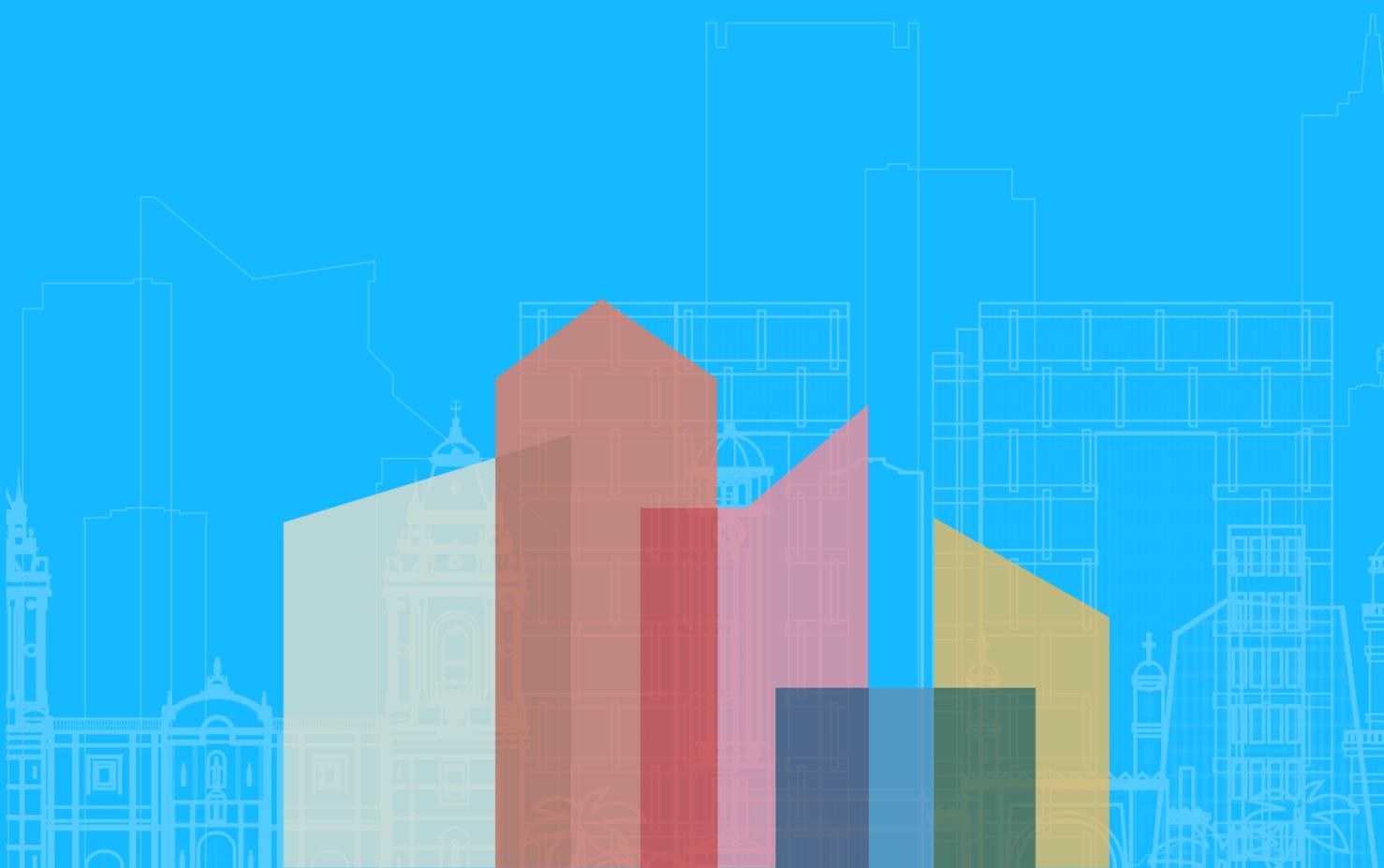




CATÁLOGO

VENTA DIRECTA

SEPTIEMBRE



0969781780

LÍNEA DIRECTA



EL NUEVO
ECUADOR

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

EXBANCO DE PRÉSTAMOS

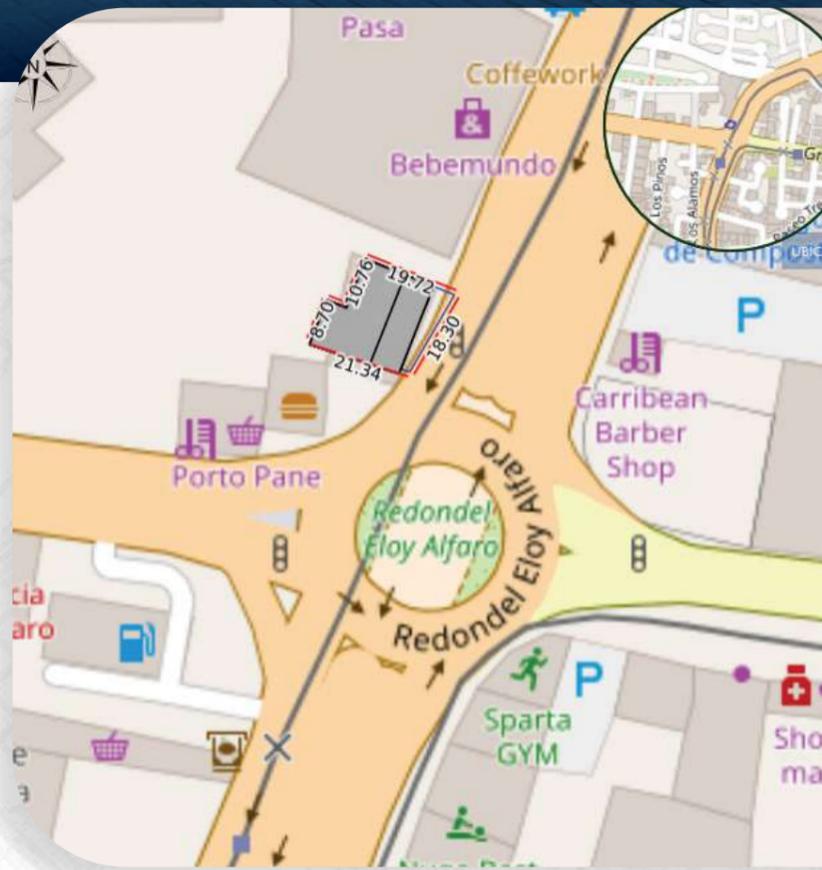


PRECIO BASE

\$ 332.324⁵⁶

AZUAY - CUENCA

Inmueble de 4 plantas en venta, con sólida estructura de hormigón y fachada elegante. Amplios espacios interiores, ideal para oficinas, servicios financieros o proyectos empresariales.



TERRENO
367,25 m²

CONSTRUCCIÓN
1.221 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona Comercial



Tranvía



Restaurantes

LOTE A-2, MZ IX

Sector 21 Ninallagta,
Del Plan Ciudad Quitumbe



PRECIO BASE

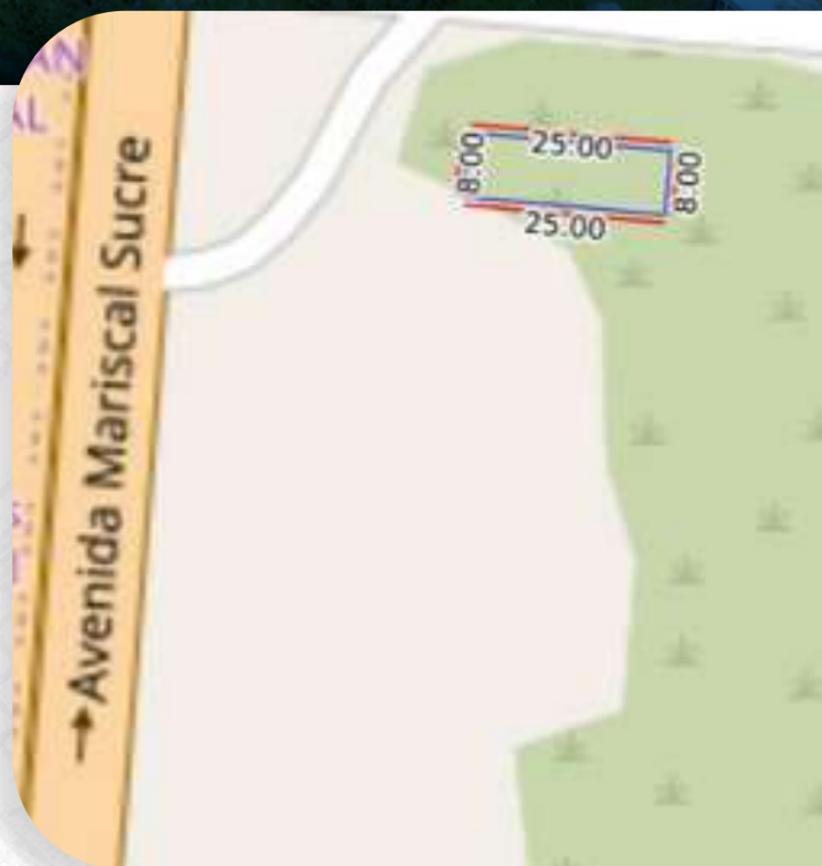
\$ 29.258 76

PICHINCHA, QUITO

Lote de terreno ubicado al sur de Quito, en una zona privilegiada rodeada de paisajes y tranquilidad, cerca al Terminal Terrestre de Quitumbe y el Metro de Quito.



TERRENO
200,00 m²



BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Terminal
Terrestre



Clima
Templado



Centros
Comerciales

LOTE 10, MZ 1

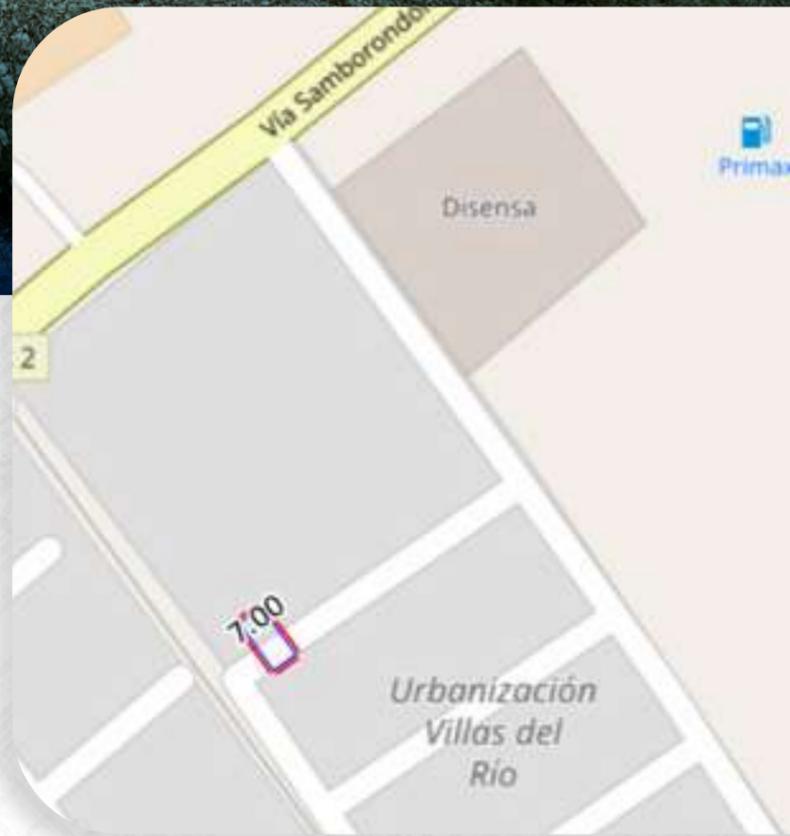
Urbanización Villas del Río
Primera Etapa



Revisar valores
pendientes en la
convocatoria



PRECIO BASE DESDE
\$ 7.875⁰⁰



GUAYAS, SAMBORONDÓN

Lote de terreno en zona comercial y residencial, cerca de espacios deportivos y de esparcimiento. Con accesos principales en buen estado y topografía regular y plana.



TERRENO DESDE
105,00 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona
Residencial



Clima
Tropical



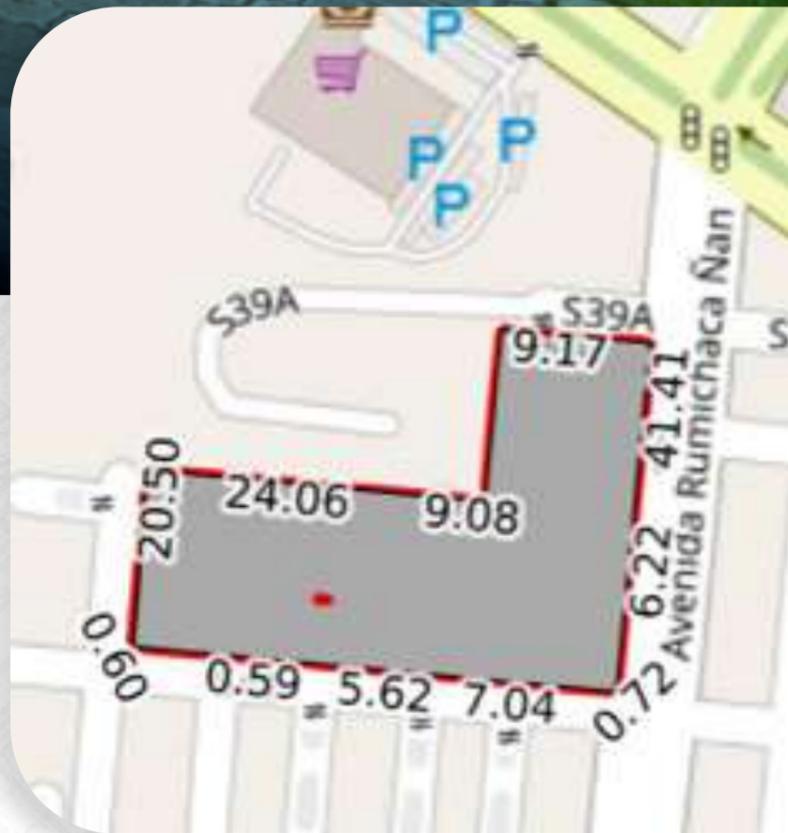
Centros
Turísticos

2 ESTACIONAMIENTOS

Conjunto Residencial "Ciudad Bolívar"



PRECIO BASE DESDE
\$ 2.737⁵²



PICHINCHA, QUITO

Parqueaderos ubicados dentro del Conjunto Habitacional "Ciudad Bolívar II", Manzana XIV al sur de Quito, cerca del Terminal Terrestre de Quitumbe.



PARQUEADEROS DESDE
11,04 m²

BENEFICIOS DEL INMUEBLE



Vías de acceso



Zona
Residencial



Clima
Templado



Metro
de Quito

INMOBILIAR TUS BIENES



0969781780

LÍNEA DIRECTA

 @InmobiliarEcuador

 @InmobiliarEcuador

 @Inmobiliarec

 @inmobiliarec



EL NUEVO
ECUADOR 

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público