

PROCESO:
BIENES INMUEBLES INCAUTADOS CAUSA PENAL 17U05-2025-00130.

CONSTATACIÓN FÍSICA DE LOS INMUEBLES INCAUTADOS.

1) Inmueble Nro. 57 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi

Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205031001360

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Terreno ubicado en la Ruta E49 diagonal a las bodegas de almacenamiento El Piady. Se describe un inmueble tipo bodega con cerramiento de hormigón y cubiertas de hierro metálicas color negro, con su interior una garita y una estructura tipo galpón con 6 bodegas. Al costado derecho en una estructura de hormigón armado tipo cuarto se encuentra un transformador, sin conocer su funcionamiento.

Dirección: Ruta E49 diagonal a las bodegas de almacenamiento El Piady de la parroquia Yaguachi Nuevo, cantón Yaguachi, provincia de Guayas.

Terreno m2: 19.047m²

2) Inmueble Nro. 58 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi

Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205011001310

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno 1-A con maleza propia del sector, ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Dirección: Ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Terreno m2: 4.00 ha

Observación: La maleza no permite observar claramente el terreno.

3) Inmueble Nro. 59 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi

Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205011001360

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno 2-A con maleza propia del sector, ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Dirección: Ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Terreno m2: 3.01 ha

Observación: La maleza no permite observar claramente el terreno.

4) Inmueble Nro. 60 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205011001380

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno 3-A con maleza propia del sector, ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Dirección: Ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Terreno m2: 3.01 ha

Observación: La maleza no permite observar claramente el terreno.

5) Inmueble Nro. 61 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi

Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205011002105

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno G-DOS con maleza propia del sector, ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Dirección: Ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Terreno m2: 0.9751 has

Observación: La maleza no permite observar claramente el terreno.

6) Inmueble Nro. 62 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Yaguachi

Parroquia: Yaguachi Nuevo

Clave catastral: 09205011002106

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno G-TRES con maleza propia del sector, ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Dirección: Ubicado en la Ruta E49 a la altura del redondel que conduce al cantón Yaguachi de la provincia del Guayas, cantón Yaguachi, parroquia Yaguachi Nuevo, predio Las Garzas.

Terreno m2: 1.1368has

Observación: La maleza no permite observar claramente el terreno.

7) Inmueble Nro. 63 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy Alfaro

Clave catastral: 1.2.27.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno extenso al pie de la vía, que se observa con material de relleno, con cerramiento de bloque sin pintar, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA. En el ingreso existe una puerta metálica con seguridades y en el interior del terreno se observa una construcción mixta, de dos plantas color beige, aproximadamente a 300 metros antes del peaje en dirección vía Durán Tambo.

Dirección: Vía Durán-Tambo aproximadamente a 300 metros antes del peaje, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

8) Inmueble Nro. 64 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy Alfaro

Clave catastral: 1.2.26.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno extenso al pie de la vía, que se observa con material de relleno, con cerramiento de bloque sin pintar, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA. En el ingreso existe una puerta metálica con seguridades y en el interior del terreno se observa una construcción mixta, de dos plantas color beige, aproximadamente a 300 metros antes del peaje en dirección vía Durán Tambo.

Dirección: Vía Durán-Tambo aproximadamente a 300 metros antes del peaje, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

9) Inmueble Nro. 65 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy Alfaro

Clave catastral: 1.2.25.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno extenso al pie de la vía, que se observa con material de relleno, con cerramiento de bloque sin pintar, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA. En el ingreso existe una puerta metálica con seguridades y en el interior del terreno se observa una construcción mixta, de dos plantas color beige, aproximadamente a 300 metros antes del peaje en dirección vía Durán Tambo.

Dirección: Vía Durán-Tambo aproximadamente a 300 metros antes del peaje, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

10) Inmueble Nro. 66 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy Alfaro

Clave catastral: 1.2.24.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno extenso al pie de la vía, que se observa con material de relleno, con cerramiento de bloque sin pintar, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA. En el ingreso existe una puerta metálica con seguridades y en el interior del terreno se observa una construcción mixta, de dos plantas color beige, aproximadamente a 300 metros antes del peaje en dirección vía Durán Tambo.

Dirección: Vía Durán-Tambo aproximadamente a 300 metros antes del peaje, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

11) Inmueble Nro. 67 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy AlfaroClave catastral: 1.2.23.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Lote de terreno extenso al pie de la vía, que se observa con material de relleno, con cerramiento de bloque sin pintar, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA. En el ingreso existe una puerta metálica con seguridades y en el interior del terreno se observa una construcción mixta, de dos plantas color beige, aproximadamente a 300 metros antes del peaje en dirección vía Durán Tambo.

Dirección: Vía Durán-Tambo aproximadamente a 300 metros antes del peaje, junto a las bodegas de GLOBAL COCOA de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

12) Inmueble Nro. 68 (Según numeración de anexo de fiscalía)

Provincia: Guayas

Cantón: Duran

Parroquia: Eloy Alfaro

Clave catastral: 1-4.11.0.0

Tipo Inmueble: Terreno

Descripción: Terreno denominado Finca Zenaida, ubicado frente al carretero Duran Tambo, terreno con cerramiento de bloques sin pintar y un ingreso con puerta metálica con estructura de zinc. En el interior se observa un depósito de llantas usadas y un inmueble de una planta tipo galpón.

Dirección: Kilómetro 9 de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Durán, provincia de Guayas.

Terreno m2: 50.00 CUADRAS